

## Zápis z jednání ZO Lipí, konaného dne 29. 9. 2020 od 19:00 v Kališti u Lipí

**Přítomni:** Ing. Krčmář Jiří, Ing. Fojtík Radim, Ing. Käfer Petr, Ing. Bláhová Pavla, Ing. Fürst Vojtěch

- Omluveni: Ing. arch. Zahradníková Marcela, Bombala Stanislav
- Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 5 členů, bylo usnášeníschopné
- Schůzi zahájil starosta **Jiří Krčmář** v 19:00

### **Program:**

1. Zahájení, schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. ÚS Kaliště u Lipí, lokalita SO.2.b. K/U, lokalita S.O.10. K/U v k. ú. Kaliště u Lipí
3. Schválení dodavatele akce „Oprava komunikací v Lipí“
4. Žádost o odstranění stavby Lipí č. p. 34
5. Žádost o odkoupení části obecního pozemku – p. Lávičková Hana
6. Žádost o zapůjčení sálu - p. Šturma Václav
7. Studie dopravního a bezpečnostního opatření v obci
8. Zpráva kontrolního výboru
9. Zpráva finančního výboru
10. Rozpočtové opatření č. 07/2020
11. Různé
12. Diskuse

### **K programu:**

#### **1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:**

- ZO Lipí schvaluje navržený program zasedání
- Zapisovatel: **R. Fojtík**, ověřovatelé zápisu: **P. Käfer, V. Fürst**

**Pro: 5            Proti: 0 (bez přijetí usnesení)**

K zápisu z posledního jednání ZO Lipí ze dne 17. 8. 2020 neměl nikdo žádnou připomínku.

#### **2. ÚS Kaliště u Lipí, lokalita SO.2.b. K/U, lokalita S.O.10. K/U v k. ú. Kaliště u Lipí**

Starosta obce informoval o dokončené územní studii Kaliště u Lipí, lokalita SO.2.b. K/U, lokalita S.O.10. K/U v k. ú. Kaliště u Lipí. ZO bere tuto studii na vědomí.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

### **3. Schválení dodavatele akce „Oprava komunikací v Lipí“**

Starosta informoval o ukončeném výběrovém řízení na dodavatele akce Oprava komunikací v Lipí. Komisi výběrového řízení byla k realizaci doporučena firma Strabag.

**P. Käfer** konstatoval, že starosta nepředložil zastupitelstvu zprávu o výsledku zakázky, jak uvádí Směrnice o zadávání VZMR, a zadávací dokumentaci, ze které by bylo zřejmé, zda se zakázka soutěžila ve finančním limitu II. nebo ve finančním limitu III.. Všechny 3 nabídky byly podány ve finančním limitu III. Na schůzi před jednáním zastupitelstva předložil starosta zastupitelům nepodepsaný protokol o otevírání obálek, což nesplňuje ustanovení Směrnice o zadávání VZMR. Z tohoto důvodu **P. Käfer** oznámil, že bude hlasovat proti přijetí tohoto bodu.

**K bodu bylo přijato usnesení č. 26/2020.**

### **4. Žádost o odstranění stavby Lipí č. p. 34**

ZO projednalo žádost paní **Kubíčkové** a pana **Wölfla** ohledně odstranění stavby v Lipí č. p. 34. ZO s žádostí souhlasí za podmínky, že budoucí výstavba bude v souladu s místní zástavbou a nově postavený objekt bude korespondovat v maximální možné míře s charakterem původní zástavby.**K bodu bylo přijato usnesení č. 27/2020.**

### **5. Žádost o odkoupení části pozemku – p. Lávičková Hana**

ZO projednalo žádost paní **H. Lávičkové** ohledně odkupu obecního pozemku naproti jejímu domu č. p. 70 (parc. č. st. 102). Důvodem je malý prostor pro parkování vozidel a omezená možnost pro složení např. stavebního materiálu před domem. ZO s žádostí o odkup zmíněného pozemku nesouhlasí. Umožní však tento pozemek pro parkování nebo pro krátkodobé uskladnění žadatelce využívat.

**K bodu bylo přijato usnesení č. 28/2020.**

### **6. Žádost o zapůjčení sálu - p. Šturma Václav**

ZO projednalo žádost p. **V. Šturmy** ohledně zapůjčení sálu pro soukromé účely v termínu 9. 10. 2020. ZO souhlasí se zapůjčením.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## 7. Studie dopravního a bezpečnostního opatření v obci

ZO projednalo předloženou Studii dopravního a bezpečnostního opatření v obci a souhlasí s jejím zněním. Před realizací jednotlivých opatření proběhne v Lipí a v Kališti u Lipí veřejná diskuse.

**K bodu bylo přijato usnesení č. 29/2020.**

## 8. Zpráva kontrolního výboru

ZO projednalo zprávu kontrolního výboru „Zpráva z kontrolní akce č. 3/2020“, která se týkala zpracování a předložení žádosti o podporu na akci Oprava požární nádrže Kaliště u Lipí. Vlastní zpráva je k dispozici k nahlédnutí v kanceláři starosty v budově obecního úřadu v Lipí.

**K bodu bylo přijato usnesení č. 30/2020.**

## 9. Zpráva finančního výboru

ZO projednalo zprávu finančního výboru, která se týkala aktuálního čerpání rozpočtu obce v roce 2020. Zpráva konstatuje, že čerpání rozpočtu je na 32 % plnění. Příjmová stránka rozpočtu je v souladu s naplánovanými příjmy. Finanční výbor doporučil v roce 2020 realizovat konkrétní naplánované akce. Zároveň požádal ZO o přípravu položek pro sestavení rozpočtu obce na rok 2021 vč. hrubého odhadu nákladů jednotlivých akcí. Kompletní zpráva finančního výboru je k dispozici k nahlédnutí v kanceláři starosty v budově obecního úřadu v Lipí.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## 10. Rozpočtové opatření č. 07/2020

**P. Bláhová** seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 07/2020. ZO bere rozpočtové opatření na vědomí.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## 11. Různé

1. Starosta obce informoval ZO o žádosti pana **Schmidta** o příspěvek na vybudování kanalizační přípojky. Protože došlo ke splnění veškerých podmínek pro vyplacení tohoto příspěvku, ZO souhlasí s jeho vyplacením.
2. Starosta obce informoval ZO o termínech nejbližších akcí pro občany obce:
  - 23.10.2020 vítání občánků
  - 10.12.2020 setkání seniorů

Uspořádání obou těchto akcí je závislé na aktuální epidemiologické situaci.

## 12. Diskuse

1. **V. Fürst** se dotázal na aktuální stav smluv s firmami vyvážející odpady z obce a průběh revizí těchto smluv pro rok 2021. Na základě tohoto dotazu uložilo ZO starostovi obce prověřit aktuální smlouvy ohledně svozu odpadu a popsat nabídky pro příští rok.

Starosta ukončil schůzi ZO Lipí v 19:55.

## **Soubor usnesení z jednání zastupitelstva obce Lipí ze dne 29. 9. 2020**

### **1. Usnesení č. 26/2020 – Schválení dodavatele akce „Oprava komunikací v Lipí“**

ZO schvaluje dodavatelem akce "Oprava komunikací v Lipí" firmu Strabag, a.s., odštěpný závod České Budějovice. Akce bude provedena do 30. 11. 2020, náklady podle cenové nabídky činí 542 934,91 Kč (cena je včetně DPH).

**Pro: 3      Proti: 1      Zdržel se: 1**

---

### **2. Usnesení č. 27/2020 – Žádost o odstranění stavby Lipí č. p. 34**

ZO schvaluje záměr odstranění stavby č. p. 34 na základě žádosti p. Kubíčkové a p. Wölfla s podmínkou, že budoucí výstavba bude v souladu s místní zástavbou a nově vybudovaný objekt dodrží v maximální možné míře charakter současného objektu. **Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

### **3. Usnesení č. 28/2020 – Žádost o odkoupení části pozemku – p. Lávičková Hana**

ZO neschvaluje žádost p. Lávičkové ohledně odkoupení části pozemku naproti jejímu domu č. p. 70 (parc. č. st. 102). ZO prohlašuje, že má zájem ponechat zmíněný pozemek bez dalších omezení, proto ukládá starostovi obce zahájit jednání s příslušnými orgány ohledně možností obce regulovat možnou budoucí výstavbu na pozemku č. 423/59 s cílem umožnit p. Lávičkové používat veřejný prostor pro případnou rekonstrukci svého domu.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

#### **4. Usnesení č. 29/2020 – Studie dopravního a bezpečnostního opatření v obci**

ZO schvaluje Studii dopravního a bezpečnostního opatření v obci zpracovanou firmou Akiprojekt s.r.o..

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

#### **5. Usnesení č. 30/2020 – Zpráva kontrolního výboru 03/2020**

ZO schvaluje obsah a závěry, uvedené ve Zprávě Kontrolního výboru z kontrolní akce 3/2020 a konstatuje, že v důsledku jednání starosty došlo k porušení zásad hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti při použití veřejných prostředků ve smyslu § 2, písm. m) až o), zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Kontrolní výbor navrhuje zastupitelstvu přijetí opatření k nápravě – starosta bude provádět důslednou kontrolu plnění uzavřených smluv, včetně realizace a dodržování termínů.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

Zapsal: Radim Fojtík

Ověřovatelé zápisu: Vojtěch Fürst, Petr Käfer

Starosta: Jiří Krčmář

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: