

Zápis z jednání ZO Lipí, konaného dne 29. 7. 2019 od 19:00 v Kališti u Lipí

Přítomni: Ing. Krčmář Jiří, Ing. Fürst Vojtěch, Ing. Käfer Petr, Ing. Bláhová Pavla,
Ing. arch. Zahradníková Marcela

Omluveni: Ing. Fojtík Radim, p. Bombala Stanislav

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 5 členů, bylo usnášeníschopné.
Schůzi zahájil starosta Jiří Krčmář v 19:05.

Program:

1. Zahájení, schválení programu, kontrola zápisu minulé schůze, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Vyrozumění o pokračování pozemkového řízení
3. Schválení příspěvku na kanalizační přípojky
4. Možnost objednání kompostérů
5. Žádost o změnu ÚP
6. Rozpočtové opatření
7. Výměna oken v budově OÚ Lipí
8. Informace starosty
9. Diskuze
1. **K programu:**
 - a. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:
ZO Lipí schvaluje navržený program zasedání;
 - b. jako zapisovatel navržen: Pavla Bláhová
 - c. jako ověřovatelé navrženi: Petr Käfer, Vojtěch Fürst.
Pro: 5 Proti: 0 (bez přijetí usnesení)
 - d. K zápisu ze schůze zastupitelstva z 24.6.2019 – bez připomínek
2. Starosta obce Ing. Krčmář informoval o vyrozumění Státního pozemkového úřadu o pokračování pozemkových úprav, které byly z důvodu soudního sporu jednoho z majitelů pozastaveny. Z důvodu pokračování pozemkových úprav je také na katastrálním území pověšen zámek, tj. po dobu úprav nebudou zapisovány KÚ žádné změny ve vlastnictví pozemků.

3. ZO stanovilo příspěvek na novou kanalizační přípojku na základě žádosti p. Schmidta
 - a. Příspěvek obdrží každý občan obce, který vybuduje novou kanalizační přípojku 50 metrů a delší
 - b. Vybudování přípojky doloží kolaudačním souhlasem a souhlasem s připojením od ČEVAK
 - c. Příspěvek je jednorázový a činí Kč 5 000,- na přípojku při splnění výše uvedených podmínek

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 39/2019.

4. Sdružení obcí Blanský les nabízí možnost objednání kompostérů pro občany. Kompostéry je nutno objednat do konce září 2019. Podmínky dodání kompostérů:
 - a. Na adrese uvedené v objednávce musí být kompostér po dobu 5ti let
 - b. Pro občany budou kompostéry zdarma
 - c. Obec přispívá 15% z ceny kompostéru

Informace o možnosti objednání kompostérů budou vyvěšeny ve vývěsních skříňkách v obci Lipí a Kališti u Lipí, a na internetových stránkách obce včetně zaslání informačních mailů.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 40/2019.

5. MVDr. Roman Bartoň podal žádost o změnu ÚP a zároveň na dopracování územní studie, a to změna využití pozemku p.č. 1066/11 v k.ú. Kaliště na zastavitelnou plochu. Důvodem je vytvoření 3 stavebních parcel, na které podle platného ÚP chybí 20 m² a přístupová cesta. Požadovaná změna bude součástí probíhající změny č. 2 ÚP Lipí.

Aby mohla být dopracována ÚS v této lokalitě je nutná změna dopravního značení. Starosta obce zajistí přesunutí značení začátku a konce obce.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. 41/2019.

6. Účetní obce přednesla Rozpočtové opatření č. 6 – rozpočet se mění v části:
 - a. Příjmů o Kč 122 498,-
 - b. Výdajů o Kč 97 772,-

Schodek se snižuje na Kč 1 848 831,53.

ZO bere RO 6/2019 na vědomí.

7. V souvislosti s prováděnou rekonstrukcí zasedací místnosti v přízemí budovy OÚ Lipí vyvstala potřeba výměny stávajících dřevěných oken, které již netěsní. Výměna se týká celkem 9 ks oken. Byly osloveny 2 firmy dodávající okna, které předložily nabídku včetně stavebních prací

- a. OTHERM České Budějovice nabídka Kč 120 000,-
- b. Firma Kulhánek Kaplice nabídka Kč 143 000,-

ZO rozhodlo přijmout nabídku firmy OTHERM, provedení - vnější barva zlatý dub, vnitřní barva bílá.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení 42/2019.

8. Starosta obce informoval o

- a. Dne 3.8.2019 proběhne v obci Lipí a Kališti u Lipí v dopoledních hodinách očkování psů proti vzteklině. Občané budou informováni vývěskami, prostřednictvím internetových schránek a také informačními e-maily. V této souvislosti upozornil MVDr. Bartoň na zákonnou povinnost čipování psů od 1.1.2020. Od uvedeného data nebude možno nenačipovaného psa naočkovat, respektive očkování nebude platné. Občané budou informováni o této povinnosti spolu s oznámením o očkování.
- b. Vodní nádrž Kaliště – byla podepsána smlouva na sepsání žádosti o dotaci s p. Šulou. Další kolo dotací na vodní nádrže by mělo na MZ proběhnout v září 2019.
- c. Budova OÚ v Kališti u Lipí je zkontrolována statikem a začíná se připravovat studie na rekonstrukci. Studii zpracovává Ing. arch. Marcela Zahradníková
- d. P. Honner nechá zhotovit 2 jednoduchá hradítka na protipovodňové opatření U Klínaru. Klíče od mříže včetně hesla mají: p. Staněk, p. Matějka, p. Cipín a obecní úřad
- e. Zlomená lípa u p. Jabůrka – p. Vydra zajistí dosazení větší lípy, vyčnívající kořeny budou zasypány orníci, kterou přislíbili dodat stavebníci ze skrývky.

9. Diskuze

- a. P. Krátká – při osazování lípy je také potřeba zkulturnit rostoucí vrby (ořezat)
- b. P. Maxa – umístí na vývěsku kontakt na jeho osobu, aby občané Kaliště mohli dávat své připomínky do schůzí OV.

Schůzi ukončil starosta obce Ing. Krčmář v 19.35

Soubor usnesení z jednání zastupitelstva obce Lipí ze dne 29. 7. 2019

- Usnesení č. 39/2019 - Poskytnutí jednorázového příspěvku Kč 5 000,- na vybudování nové kanalizační přípojky v délce minimálně 50 m, doložení kolaudačního souhlasu a souhlasu s připojením od ČEVAK.

ZO schvaluje poskytnutí jednorázového příspěvku na vybudování nové kanalizační přípojky ve výši Kč 5 000,- za dodržení výše uvedených podmínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Usnesení č. 40/2019 – Možnost objednání kompostérů z dotačního programu Sdružení obcí Blanský les pro občany obce zdarma + příspěvek obce 15% z ceny.

ZO schvaluje příspěvek 15% z ceny kompostéru na kompostéry podle objednávek občanů obce.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Usnesení č. 41/2019 - Schválení žádosti o změnu ÚP – MVDr. Roman Bartoň
ZO schvaluje žádost o změnu ÚP ve zkráceném řízení podanou MVDr. Romanem Bartoněm (rozšíření probíhající změny) + dopracování územní studie o provedenou změnu ÚP.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Usnesení č. 42/2019 – Výběr dodavatele plastových oken pro budovu OÚ Lipí – po posouzení 2 předložených nabídek.
ZO schvaluje objednat plastová okna včetně stavebních prací u firmy OTHERM Kaplice.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0