

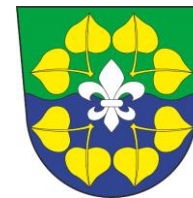
Zápis č. 032023
ze zasedání Zastupitelstva obce Lipí,
konaného dne 24. 04. 2023 od 19:00 v Lipí

Přítomni: Ing. Pavla BLÁHOVÁ
Stanislav FEDOR
Ing. Mgr. Marie KLEČKOVÁ
Dita KOČEROVÁ
Mgr. Eva MARVANOVÁ, DiS.
Bc. Josef MAXA
Omluveni: Ing. Radim FOJTÍK

Zasedání Zastupitelstva obce Lipí (dále jen ZO) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Ing. Pavlou Bláhovou (dále jen předsedající) v zasedací místnosti OÚ Lipí. Předsedající uvedla, že podle prezenční listiny je přítomno 6 členů ZO, zasedání je ve smyslu § 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích usnášeníschopné. ZO ukončilo jednání ve 20:40.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu dle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. ČOV gabionová zeď - odpověď dodavatele na reklamaci
4. EKO-KOM – uzavření nové smlouvy
5. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022
7. Oprava vrat a vrátek u hřbitova
8. Úprava parku na návsi v Lipí
9. Knihovna Lipí – prostor a vybavení přesun do nových
10. Výměna dveří u Hasičské zbrojnice Lipí – informace o výběru dodavatele
11. Dokončení rekonstrukce vodovodu a kanalizace – úprava místní komunikace
12. Rozpočtové opatření č. 4
13. Ostatní
14. Diskuze
15. Závěr

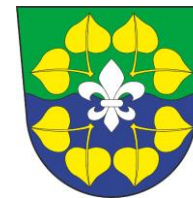


K programu:

1. Určení ověřovatelů zápisu dle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a zapisovatele		
Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Ditu Kočerovou a Bc. Josefa Maxu, zapisovatelem pak Ing. Mgr. Marii Klečkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
bez přijetí usnesení		

2. Schválení programu zasedání		
Předsedající seznámila zastupitelstvo a další přítomné s návrhem programu. Do programu bylo doplněno rozpočtové opatření č.4. Žádný z přítomných zastupitelů, neměl připomínky ani jiné návrhy k předkládanému programu.		
Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
bez přijetí usnesení		

3. ČOV gabionová zeď – odpověď dodavatele na reklamaci		
REKLAMACE z 05.04.2023 křivé gabionové zdi byla zaslána prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel – firma Zvánovec a.s. tuto reklamaci neuznala, považují zeď za stabilní (viz níže). Podle nového posudku od Ing. Radka Macha však k pohybu zdi dochází. ZO potvrdilo své rozhodnutí nechat stávající gabionovou zeď nahradit železobetonovou, dále pak řešit možnost finanční náhrady od zhotovitele. Odpověď zhotovitele gabionové zdi <i>Ing. Martina Slabihoudka - výrobního ředitele firmy Zvánovec a.s.:</i> <i>V současné době se deformace, které jsou již z data 2020 nijak dle mého měření doloženého v příloze nezměnily. Z tohoto důvodu po pěti letech kontrolního pozorování považuji prohnutý GABION za stabilní konstrukci bez jakýchkoli změn a posunů a pohyb osob kolem něj považuji za bezpečný, ale s podmínkou nezasahování do konstrukce sítě kamenného gabionu. Závěrem Vám chci říci, že ačkoli se firma Zvánovec a.s. necítí odpovědná za deformovaný stav gabionové stěny, přesto se v rámci dobrých vztahů s obcí v minulosti podílela na dodatečných úpravách kolem gabionové stěny a nesla největší část nákladů na její úpravy. Věřím, že toto vyjádření bude pro Vás dostačující k pochopení celé věci ohledně gabionové zdi.“</i>		
Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0
bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí		



4. EKO-KOM – uzavření nové smlouvy

Autorizovaná obalová společnost EKO-KOM, a.s., zajišťuje sdružené plnění povinností pro zpětný odběr a využití odpadů z obalů vyrobených nebo dovezených do ČR. Za tímto účelem má s obcí Lipí uzavřenou Smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů.

Z důvodu, že smlouvy, které EKO-KOM, a.s., uzavírá s obcemi, musí odpovídat platné legislativě, je nezbytné reflektovat nedávné novelizace či vydání níže uvedených zákonů a dalších legislativních aktů, které jsou relevantní pro obsah smlouvy:

- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- novela zákona o obalech č. 477/2001 Sb., provedená zákonem č. 545/2020 Sb.;
- směrnice 2019/904/EU o omezení dopadu některých plastových výrobků na životní prostředí;
- zákon č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu některých plastových výrobků na životní prostředí, a s ním související novela zákona o odpadech provedená zákonem č. 244/2022 Sb.;
- stanovisko GFŘ 591/23.03.22 ve věci uplatnění DPH na služby poskytované obcemi autorizovaným obalovým společenstvem.

Z těchto důvodů byly nové legislativní požadavky zapracovány do návrhu nové Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.

Nová smlouva vychází v maximální možné míře z té původní tak, aby byly zachovány stávající principy, přičemž byla upravena, doplněna či odebrána některá ustanovení tak, aby smlouva odpovídala současnému stavu a právní úpravě. Smlouva byla projednána se Svazem měst a obcí České republiky a Sdružením místních samospráv České republiky.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu bylo přijato usnesení č. 22

5. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni

Předsedající seznámila ZO s návrhem na uzavření smlouvy o věcném břemeni č. CB-0143330073126/001-DVK na dokončení stavby „Kaliště u Lipí č.p. 41 - přeložka NN“. Jedná se o pozemky u nově zrekonstruované obecní budovy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

K bodu bylo přijato usnesení č. 23

6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Předsedající seznámila ZO s výsledky přezkoumání hospodaření za rok 2022 se závěrem „**Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**“

Pro: 0

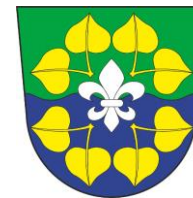
Proti: 0

Zdrželi se: 0

bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí

7. Oprava vrat a vrátek u hřbitova

Předsedající obeznámila ZO s cenovou nabídkou p. Rostislava Puffera na opravu hřbitovních vrat a branky. Horní kovaná část hřbitovních vrat bude z důvodu historické návaznosti zachována, ostatní část budou provedena dle předloženého návrhu s povrchovou úpravou:



žárový zinek, základní barva, vrchní polyuretanový nátěr. Dolní výplň plech s okrasným rámečkem, uprostřed lipový list. **Cena včetně montáže: 56.500,-Kč + DPH.**
Branka bude mít stejnou povrchovou úpravu v provedení - dole plech, horní část probíjená výplň, nastavitelné panty, zámek s klikou. **Cena včetně montáže: 9.500,-Kč + DPH.**

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

K bodu bylo přijato usnesení č. 24

8. Úprava parku na návsi v Lipí

Zastupitelstvu byly představeny 3 varianty úpravy parku nad kaplí na návsi v obci Lipí. Součástí úpravy je také vybudování altánku. Představená vizualizace nezohledňuje např. potřebu svodu dešťové vody ze střechy altánku apod. Bylo by možné zvážit také napojení na pitnou vodu. Většina zastupitelů se shodla, že varianta se zastřešením je praktičtější a pro občany využitelnější. Realizace proběhne, pokud bude vypsána dotace.

Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí

9. Knihovna Lipí – prostor a vybavení přesun do nových

Pro rok 2023 je plánované přesunutí knihovny Lipí do původních prostor, stávající prostory a i nábytek jsou již nevyhovující. Na zhotovení nábytku byly zaslány 3 nabídky, a to:

- **Truhlářství Vondráček Kč 128 500,-**
- Truhlářství Jan Víta Kč 140 800,-
- Truhlářství Marcin Kč 149 400,-

ZO vybralo nabídku p. Vondráčka.

Pro: 6	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

K bodu bylo přijato usnesení č. 25

10. Výměna dveří u Hasičské zbrojnice Lipí – informace o výběru dodavatele

ZO se dohodlo s SDH Lipí, že roční příspěvek bude použit na výměnu dveří u hasičské zbrojnice. Po obdržení všech nabídek rozhodlo SDH, že **realizací bude pověřena firma Jan Špinar.**

Předložené nabídky:

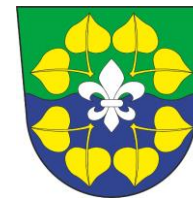
- **Jan Špinar Kč 37 621,-**
- RI OKNA Kč 38 082,57
- Otherm (vč. Oken) Kč 45 119,-

Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0
--------	----------	---------------

bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí

11. Dokončení rekonstrukce vodovodu a kanalizace – úprava místní komunikace

Předsedající informovala ZO o plánovaném harmonogramu prací – dokončení komunikace směrem na Sekyru. PRealizátor předložil žádost o prodloužení smlouvy z důvodu



nepříznivého počasí, které brání ve finální realizaci úpravy místní komunikace. V důsledku realizace těchto prací bude nutné omezení dopravy tzn. při frézování bude možné projet, při asfaltování nikoli.

Bližší informace na <https://www.lipi.cz/obec/aktualne-z-lipi/harmonogram-praci-na-dokonceni-rekonstrukce-vodovodu-a-kanalizace-na-sekyru-uprava-mistni-komunikace.html>

Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0-
---------------	-----------------	-----------------------

bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí

12. Rozpočtové opatření č. 4

Předsedající informovala členy ZO o rozpočtovém opatření č. 04/23.

Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------	-----------------	----------------------

bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí

13. Ostatní

- V úvodu zasedání byla ZO představena elektronická úřední deska firmou Galileo.
- Pomník p. Vyžrálka – finální úprava (provedena oprava písma, bude položeno 12 kamenných nášlapů symbolizující pochod smrti)
- Oprava střechy přístavby u sálu
- Oprava střechy čekárny Kaliště
- Nákup techniky – sečení, úklid
- Znovu zvážit, zda se změnou standardizace ÚP neudělat i další potřebné úpravy a doplnění z pohledu potřeb obce
- Odhalení pamětní desky Americké armády - 5.5.2023 – organizace a technické zajištění
- Projednávání cesty z recyklátu kolem Obecního domu v Kališti u Lipí a příjezdu k č.p.54 a 61 v Kališti u Lipí . Bude řešit stavební výbor a osadní výbor.
- Od 2.5. 2023 bude spuštěna anketa odpadového hospodářství obce.
- Příští schůze zastupitelstva se přesouvá na úterý 30.5. 2023.
- Dětské hřiště Lipí – zatravnovací dlaždice po celé ploše, doplnění prvků včetně seřízení současného vybavení. Potřebnou zeminu dodá p. Kümmel z Dubného
- Vodojem Lipí – nutná rekonstrukce, plánováno posílení zdroje – bude-li odpovídající dotační titul.

Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------	-----------------	----------------------

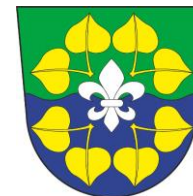
bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí

14. Diskuze

-

Pro: 0	Proti: 0	Zdrželi se: 0
---------------	-----------------	----------------------

bez přijetí usnesení/ZO bere na vědomí



S O U B O R

U S N E S E N Í

ze zasedání zastupitelstva obce Lipí, konaného dne 24. dubna 2023

1. Usnesení č. 22 - EKO-KOM – uzavření nové smlouvy

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy se společností EKO-KOM.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Usnesení č. 23 - Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni č. CB-0143330073126/001-DVK na dokončení stavby „Kaliště u Lipí č.p. 41-přeložka NN.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Usnesení č. 24 - Oprava vrat a vrátek u hřbitova

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu vrat a vrátek u hřbitova v obci Lipí.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

4. Usnesení č. 25 - Knihovna Lipí – prostor a vybavení přesun do nových

Zastupitelstvo obce rozhodlo o přesunu knihovny a dodavateli regálů do knihovny – Truhlářství Martin Vondrášek

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Lipí, dne 27. dubna 2023

Zapsala: Marie Klečková

Ověřovatelé zápisu: Dita Kočerová,
Bc. Josef Maxa

Starostka: Pavla Bláhová
Vyvěšeno dne: 12.5.2023
Sejmuto dne: 30.5.2023