

## Zápis z jednání ZO Lipí, konaného dne 17. 8. 2020 od 19:00 v Lipí

**Přítomni:** Ing. Krčmář Jiří, Ing. Fojtík Radim, Ing. Käfer Petr, Ing. Bláhová Pavla, Ing. arch. Zahradníková Marcela, Bombala Stanislav

- Omluveni: Ing. Fürst Vojtěch
- Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 6 členů, bylo usnášeníschopné
- Schůzi zahájil starosta **Jiří Krčmář** v 19:00

### **Program:**

1. Zahájení, schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Cenové nabídky na opravu vodovodu a kanalizace
3. Stav prací při prováděných opravách – školka, kaple v Kalištích
4. Žádosti o porážení stromů Jan Vyžrálek, Lipí a p. Jansová, Kaliště
5. Situace dopravního a bezpečnostního opatření
6. Dotace na požární nádrž Kaliště
7. Rozpočtové opatření 5/2020 a 6/2020
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

### **K programu:**

#### **1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:**

- ZO Lipí schvaluje navržený program zasedání
- Zapisovatel: **R. Fojtík**, ověřovatelé zápisu: **P. Käfer, P. Bláhová**

**Pro: 6            Proti: 0 (bez přijetí usnesení)**

Starosta informoval ZO o postupu u těchto bodů, diskutovaných na schůzi ZO Lipí ze dne 29. 6. 2020:

- Žádost o změnu územního plánu – minimální rozloha parcely pro výstavbu v případech pozemků pana **Čížka** z Kališť a pana **Kopeckého** z Kališť
  - Po přezkoumání veškerých náležitostí u pozemku pana **Čížka** ZO souhlasí s možnou změnou územního plánu a doporučuje panu Čížkovi podat žádost o změnu územního plánu; důvodem je přehlédnutí bývalého ZO, že ve studii vypracované ateliérem p. Brůhy neodpovídá výměra parcel schválenému územnímu plánu a zároveň i skutečnost, že celková rozloha pozemku pana **Čížka** je násobně větší než požadovaných 1500 m<sup>2</sup>
  - Po přezkoumání veškerých náležitostí a doporučení dotázaných orgánů u pozemku pana **Kopeckého** ZO nesouhlasí s možnou změnou územního plánu – rozdělení pozemku o rozloze 1782 m<sup>2</sup> na dva;

důvodem je skutečnost, že na dotčeném pozemku o celkové rozloze 1782 m<sup>2</sup> již stojí rodinný dům a rozdělením tohoto pozemku na dva o rozlohách 763 m<sup>2</sup> a 1019 m<sup>2</sup> nesplní ani jeden podmínku minimální rozlohy parcely pro výstavbu rodinného domu; vzhledem, že oba nově vzniklé pozemky jsou orientované do volné přírody, měly by každý splňovat podmínku minimální rozlohy 1500 m<sup>2</sup>

- Oprava komunikace u vodárny směr Slavče a příjezdové komunikace k ČOV Lipí
  - Do 25. 8. 2020 budou doručeny cenové nabídky na tyto dvě opravy, ZO následně prodiskutuje možné dodavatele
- Oprava komunikace před vjezdem do obce Kaliště u Lipí směrem od křižovatky na Třebín
  - V týdnu od 17. 8. 2020 proběhne schůzka se zástupci SÚZ a obce přímo na dotčeném místě a budou diskutovány možnosti dalšího postupu

## **2. Cenové nabídky na opravu vodovodu a kanalizace**

Starosta obce informoval o došlých cenových nabídkách na realizaci opravy vodovodu a kanalizace od středu obce směrem na Sekyru. Cenové nabídky zaslaly 4 firmy, jejich jejich výše se pohybuje od 15 do 19 milionů Kč za tuto realizaci. Vzhledem k takto vysokým nákladům nemá obec možnost financovat tuto opravu sama svými finančními prostředky a je nutné požádat o podporu případného dotačního titulu, jakmile takový titul bude vypsán.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## **3. Stav prací při prováděných opravách – školka, kaple v Kalištích**

Starosta informoval o opravě kaple v Kalištích a renovace chodníku, plotu a herních prvků v místní MŠ. U MŠ zbývá nainstalovat nové venkovní tabule a zakrytí pískoviště. Oprava kaple v Kalištích by měla být hotová do poutě v Kalištích u Lipí.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## **4. Žádosti o porážení stromů Jan Vyžrálek, Lipí a p. Jansová, Kaliště**

U žádosti paní **Jansové** souhlasí ZO s porážením dvou inkriminovaných lip v těsné blízkosti silnice a elektrického vedení. Porážení bude provedeno v době vegetačního klidu.

U žádosti pana **Vyžrálka** ZO nesouhlasí s porážením daného stromu a doporučuje provést ozdravný prořez.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## **5. Situace dopravního a bezpečnostního opatření**

**P. Käfer** seznámil ZO Lipí s připravenou studií dopravně – bezpečnostních opatření pro zkldnění dopravy v obcích Lipí a Kaliště u Lipí. ZO se seznámí s navrženými prvky a projedná je na příští poradě ZO Lipí.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## **6. Dotace na požární nádrž Kaliště**

Starosta obce informoval ZO o situaci ohledně dotace na realizaci opravy požární nádrže Kaliště. 14. 8. 2020 byly podepsány dodatky žádosti a odeslány na Ministerstvo Zemědělství. Následně byl ze strany Ministerstva zemědělství vydán souhlas se zadáním akce a podmíněný příslib dotace v rámci programu 129 390 – „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2. etapa“.

**P. Käfer** předložil ZO Lipí informaci o celkovém procesu zpracování a předložení žádosti o dotaci na tuto akci:

Žádost o dotaci na požární nádrž Kaliště u Lipí byla, na základě smlouvy uzavřené s firmou Aquaprojekt (p. **Manda**), zpracována a předložena na Ministerstvo zemědělství v r. 2017. Obec uhradila firmě Aquaprojekt za zpracování a předložení žádosti částku ve výši 15.600,00 Kč. V prosinci 2017 starosta p. **Kysela** žádost o dotaci z programu stáhl. Důvodem byly údajné nesrovnalosti v projektové dokumentaci. V září 2018 uzavřel p. **Kysela** smlouvu s firmou Block Construction na opětovné podání žádosti o dotaci. V listopadu 2018 převzal funkci starosty p. **Krčmář** a veškerá agenda k této akci byla (nebo měla být) předmětem předání funkce starosty.

Na jednání ZO dne 25. 2. 2019 se zúčastnil zástupce firmy Block Construction p. **Švehla** a podal zastupitelům informaci, že vše ohledně přiznání dotace proběhne hladce a že je nutno ve spolupráci se starostou aktualizovat některá vyjádření (např. Povodí Vltavy).

Na jednání ZO dne 29. 7. 2019 informoval starosta zastupitele ohledně podání žádosti o dotaci na vodní nádrž Kaliště, že v září 2019 proběhne další kolo dotací.

V srpnu 2019 starosta obce uhradil firmě Block Construction částku 54.450,00 Kč, což jsem zjistil při inventuře a následně v únoru 2020 jsem žádal starostu o informace.

Na jednání ZO dne 24. 2. 2020 jsem se dotázal starosty kdy byla podána žádost o dotaci. Odpovězeno mi bylo, že nemá žádné informace o stavu a žádné vyjádření od firmy Block Constr. Požádal jsem o starostu předložení podkladů k žádosti.

Na jednání ZO dne 27.4. 2020 jsem urgoval starostu o předložení dokumentace k projektu a žádosti o dotaci na opravu vodní nádrže Kaliště, která měla být předložena na tomto jednání ZO. Starosta obce informoval, že dokumentaci nemá k dispozici a že ji dodá, termín nevedl.

Dokumentaci k žádosti jsem obdržel na jednání ZO 25. 5. 2020.

Jelikož dodání dokumentace od starosty trvalo 3 měsíce, zaslal jsem mezitím dotaz na Ministerstvo zemědělství. V odpovědi ministerstva na můj dotaz je uvedeno, že žádost od firmy Block Construction byla podána se stejnými chybami jako žádost v r. 2017, proto musela být doplňována a do schvalovacího procesu postoupí se zpožděním 9 měsíců.

Z výše uvedeného vyplývá závěr:

- Firmě Block Construction byla uhrazena částka 54.450,00 Kč v srpnu naprosto neoprávněně. Firma žádost vůbec nezpracovala, použila zpracovanou žádost z r. 2017 včetně příloh, které jsou z r. 2016, 2017.. Za to, že tyto podklady od obce převzala si firma Block Construction, si nechala v únoru 2019 uhradit od starosty částku 5.450,00 Kč.
- Starosta nekontroloval předmět plnění a uhradil z veřejných prostředků částku 54.450,00 Kč, za práci, která byla odvedena firmou Aquaprojekt v r. 2017 a této firmě již v r. 2017 zaplacená částkou 15.600,00 Kč.

K této akci bude zpracována zpráva Kontrolního výboru a předložena bude na příštím jednání ZO.

**K bodu nebylo přijato usnesení.**

## **7. Rozpočtová opatření 05/2020 a 06/2020**

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s rozpočtovými opatřeními č. 5/2020 a 6/2020.

**ZO bere na vědomí.**

## **8. Různé**

1. Starosta obce informoval ZO o písemném dotazu p. **Klimeše** ohledně možné realizace dopravních opatření v obci. ZO pověřilo starostu k písemné odpovědi na tento dopis.

## **9. Diskuse**

1. Starosta obce informoval o aktuální naplněnosti zájezdu pro seniory do Kolodějů nad Lužnicí a Hluboké nad Vltavou plánovaného na 27. 8. 2020; aktuálně je přihlášeno 38 účastníků
2. **S. Bombala** informoval ZO o programu nadcházející pouti v Lipí:
  - Sobota odpoledne 16:00 fotbalové utkání Bajzovka vs. Bajzovka
  - Sobota večer posezení na hřišti u ohně
  - Neděle od 11:00 mše
  - Neděle od 14:30 divadlo pro děti v obecním sále
  - Neděle od 15:00 první mistrovský zápas TJ Sokol Lipí

Po sobotu a neděli budou připravené pouťové atrakce v Lipí.

3. **H. Svobodová** se zeptala na možnost posezení seniorů u hudby v obci – ZO se shodlo, že je možné toto posezení ještě letos uspořádat v obecním sále v Lipí
4. **S. Bombala** informoval ZO o nabídce chytré aplikace Mobilní rozhlas pro podporu informování o dění v obci.

5. **R. Fojtík** se dotázal na možnosti řešení odtahu dlouhodobě stojících vozidel na obecních pozemcích a komunikacích. Starosta informoval, že s majiteli takových vozidel odstavených v obci jednal a ti slíbili jejich odklizení.

Starosta ukončil schůzi ZO Lipí v 20:50.

Zapsal: Radim Fojtík

Ověřovatelé zápisu: Pavla Bláhová, Petr Käfer

Starosta: Jiří Krčmář

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: