

Zápis z jednání ZO Lipí, konaného dne 29. 1. 2019 od 19:00 v budově místního obecního úřadu v Lipí.

Přítomni: Ing. Krčmář Jiří, Ing. Bláhová Pavla, Ing. Fürst Vojtěch, Ing. Käfer Petr, Ing. arch. Zahradníková Marcela, Ing. Fojtík Radim, občané dle prezenční listiny.

- Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 6 členů, bylo usnášeníschopné.
- Schůzi zahájil starosta **Jiří Krčmář** v 19:00.

Program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu;
2. Resignace paní Jany Honnerové
3. Složení slibu nového zastupitele
4. Volba místostarosty
5. Volba náhradníka do ústřední inventarizační komise
6. Smlouva s E.ON o věcném břemeni
7. Prodej pozemků 379/8, 379/9, 379/10
8. Zřízení OV místní části Kaliště
9. Rozpočtové opatření č.18/2018
10. Došlá pošta
11. Různé
12. Závěr

K programu:

1. **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:**
 - jako zapisovatel navržen **Radim Fojtík**
 - jako ověřovatelé navrženi: **Petr Käfer, Vojtěch Fürst**

Pro: 6

Proti: 0 (bez přijetí usnesení)

J. Krčmář doplnil bod minulého zasedání ohledně možnosti vybudování zábradlí kolem požární nádrže na návsi v Lipí – ZO neuvažuje o vybudování takového zábradlí.

2. Resignace paní J. Honnerové

J. Krčmář přečetl rezignaci **Jany Honnerové** na místo místostarosty a zároveň i zastupitele obce ze zdravotních důvodů. Dále poděkoval **paní Honnerové** za odvedenou práci v zastupitelstvu obce i za práci na pozici místostarosty obce. Nakonec popřál paní **Janě Honnerové** co nejrychlejší uzdravení.

3. Složení slibu nového zastupitele

Dle výsledků voleb do obecních zastupitelstev ze dne 5. -6. 10. 2018 byli osloveni náhradníci do obecního zastupitelstva za Sdružení nezávislých kandidátů Lipí a Kaliště u Lipí v pořadí dle výsledku voleb. Jako první v pořadí p. **Stanislav Kysela, který jako člen ZO rezignoval na mandát zastupitele obce. Následně byl osloven druhý v pořadí Stanislav Fedor, který jako**

člen ZO rezignoval na mandát zastupitele obce. Třetí v pořadí byl osloven p. Stanislav Bombala, který mandát zastupitele obce přijal. Pan Stanislav Bombala se stává novým členem Zastupitelstva obce Lipí pro volební období 2018-2022.

4. Volba místostarosty

J. Krčmář informoval zastupitelstvo i všechny přítomné, že oslovil s nabídkou postu místostarosty **R. Fojtíka**. Ten nabídku odmítl vzhledem ke svému velkému pracovnímu vytížení a nemožnosti věnovat se práci místostarosty na 100%. Sdružení nezávislých kandidátů II navrhlo na pozici místostarosty **P. Käfera**, Sdružení nezávislých kandidátů Lipí a Kaliště u Lipí na tento návrh nereagovalo a navrhlo na místostarostu **S. Bombalu**. **P. Käfer** vystoupil v diskusi a oznámil, že vzhledem k poměru počtu hlasů a postoji SNK I k jeho kandidatuře na místostarostu se kandidatury vzdává. Na základě návrhu **P. Käfera** na veřejnou volbu místostarosty ZO rozhodlo o provedení volby formou aklamace. Starosta **J. Krčmář** navrhl k hlasování o obsazení pozice místostarosty p. **Stanislava Bombalu**.

Pro: 5 (**J. Krčmář, P. Bláhová, V. Fürst, S. Bombala, R. Fojtík**)

Proti: 2 (**P. Käfer, M. Zahradníková**)

Schváleno usnesením č. 1/2019.

5. Volba náhradníka do ústřední inventarizační komise

J. Krčmář navrhl jako nového člena ústřední inventarizační komise **R. Fojtíka** namísto **odstupující J. Honnerové**.

Pro: 6 (**J. Krčmář, P. Bláhová, V. Fürst, S. Bombala, R. Fojtík, M. Zahradníková**)

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 1 (**P. Käfer**)

Schváleno usnesením č. 2/2019.

6. Smlouva s E.ON o věcném břemeni

J. Krčmář informoval ZO o smlouvě s E.ON o zřízení věcného břemene č. CB-014330044498/001 s jednorázovou náhradou 10.000,-CZK, dále pak o smlouvě o zřízení věcného břemene č. CB – 014330040845/002. ZO schvaluje obě smlouvy a pověřuje starostu k jejich podpisu.

Pro: 7

Proti: 0

Schváleno usnesením č. 3/2019.

7. Prodej obecních pozemků

J. Krčmář informoval o záměru prodeje pozemků obce za cenu v místě obvyklou, tj. 50,- Kč za 1 m². Zájem o odkup konkrétních pozemků projeví tito občané:

- Drnek Miloslav, Lipí č. 152, zájemce o koupi pozemku na p. č. 379/8
- Drnek Roman, Lipí č. 138, zájemce o koupi pozemku na p. č. 379/9
- Drnek Miloslav st., Lipí č. 106, zájemce o koupi pozemku na p. č. 379/10

Pro: 7

Proti: 0

Schváleno usnesením č. 4/2019.

8. Zřízení OV místní části Kaliště

J. Krčmář informoval o návrhu založení Osadního výboru místní části Kaliště v následujícím personálním složení:

Předseda: **J. Maxa**

Členové: **M. Krátká, A. Cipín, V. Honner ml., V. Zikmund**

Pro: 7

Proti: 0

Schváleno usnesením č. 5/2019.

9. Rozpočtové opatření č. 18/2018

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 18/2018. ZO bere na vědomí bez přijetí usnesení.

10. Různé

- a. Žádost **T. Wawry** o finanční příspěvek na uspořádání 5. ročníku Valníkfest. Akce se uskuteční v červenci 2019. ZO souhlasí s finančním darem ve výši 10.000,- Kč.
- b. Žádost Rybářského spolku Lipí ohledně opatření vedoucí k udržení dostatečné hladiny vody na rybníku Štětkáč. ZO prověří nátokové poměry do rybníka v jarních měsících, jakmile půda rozmrzne. Dále starosta obce probere s místními hospodáři možnost neodebírání vody z rybníka v letních měsících. Starosta informoval o nefunkčnosti elektrické přípojky u rybníka, budou se hledat další možná řešení napojení na elektrickou síť.
- c. Žádost manželů **Režných** ohledně napojení garáže na pozemku č. 423/30. ZO souhlasí s napojením na místní komunikaci s podmínkou, že napojení nebude sloužit jako garážové stání, aby případný odstavený automobil nebránil rozhledovým poměrům.
- d. **J. Krčmář** informoval ZO o dopisu **paní Tesařové** ohledně napadení platnosti darovacích smluv vodovodního řádu a splaškové kanalizační stoky v lokalitě Kaliště u Modrého křížku – ZO tento případ posoudí po prozkoumání veškeré dostupné dokumentace vztahující se k tomuto případu a žádá tímto opětovně

starostu **J. Krčmáře** o dodání všech smluv a písemných dokladů, které se vztahují k výše uvedenému ZTV.

- e. **V. Fürst** informoval ZO ohledně osvětlení u Modrého křížku – použitá LED technologie je cca 3x úspornější než standardní osvětlení. Zároveň informoval, že všem lampám v dané lokalitě běží záruční lhůta, z tohoto důvodu není vhodné je vypínat.
- f. **J. Maxa** se dotázal na dotaci na opravu požární nádrže v Kalištích. Starosta informoval, že ve středu 30. 1. 2019 proběhne schůzka s **panem Švehlou** ohledně technických možností čerpání dotace na opravu této nádrže.
- g. **V. Fürst** informoval ZO, že zaznamenal od některých občanů informace o svém odstoupení z mandátu zastupitele. P. Fürst tyto pomluvy na zasedání jednoznačně vyvrátil a oznámil, že odstoupovat z mandátu zastupitele nehodlá, a ačkoliv bydlí dočasně v Českých Budějovicích, bude se práci zastupitele naplno věnovat a je možné se na něj kdykoliv obracet v otázkách týkajících se místní části Kaliště.
- h. Účetní obce **H. Svobodová** informovala ZO o vytěsnění akcií České Spořitelny (tzv. squeeze out), které obec Lipí vlastnila. Díky tomuto vytěsnění dostala za tyto akcie obec jednorázově cca 900.000,- Kč do obecní pokladny.
- i. **Pan Vanda** (poradce obce ve věcech investorsko-inženýrských) informoval ZO, že směr otevírání nově instalovaných dveří mezi hostincem a sálem v Lipí může být na libovolnou stranu, protože se nejedná o dveře zanesené v evakuačním plánu objektu.

Starosta ukončil jednání v 19:30

Soubor usnesení z jednání zastupitelstva obce Lipí ze dne 29. 1. 2019

Usnesení č. 1/2019 - Volba místostarosty

ZO Lipí volí pana Stanislava Bombalu místostarostou obce Lipí.

Pro: 5 Proti: 2 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2019 - Volba náhradníka do ústřední inventarizační komise

ZO Lipí schvaluje R. Fojtíka členem ústřední inventarizační komise za p. J. Honnerovou.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 3/2019 - Smlouva s E:ON o věcném břemeni

ZO schvaluje smlouvy s E:ON o zřízení věcného břemene č. CB-014330044498/001 a CB – 014330040845/002 a pověřuje starostu k jejich podpisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2019 – Prodej obecních pozemků

ZO souhlasí s prodejem uvedených pozemků za cenu v místě obvyklou (50,-CZK/m²) následujícím občanům a ukládá starostovi J. Krčmářovi uzavřít smlouvy k předmětným prodejům.:

- Drnek Miloslav, Lipí č. 152, zájemce o koupi pozemku na p. č. 379/8
- Drnek Roman, Lipí č. 138, zájemce o koupi pozemku na p. č. 379/9
- Drnek Miloslav st., Lipí č. 106, zájemce o koupi pozemku na p. č. 379/10

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019 – Zřízení OV místní části Kaliště

ZO souhlasí se zřízením Osadního výboru místní části Kaliště v následujícím personálním složení:

Předseda: J. Maxa

Členové: M. Krátká, A. Cipín, V. Honner ml., V. Zikmund

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapsal: Radim Fojtík

Ověřovatelé zápisu: Petr Käfer, Vojtěch Fürst

Starosta: Jiří Krčmář

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: