



Magistrát města České Budějovice
Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: OOZP/14828/2019 Pap
Č. j.: OOZP/14828/2019-2 Pap

Vyřizuje:
Bc. Papežová, DiS.

Tel.:
386 801 112

E-mail:
papezovak@c-budejovice.cz

Datum:
08.01.2020

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ (veřejnou vyhláškou)

Obec Lipí, IČO 00245160, Lipí 28, 373 84 Lipí,
kterou zastupuje Sváček Jiří - VIDEALL PROJEKT, IČO 42399521, Chvalšinská 108, 381 01 Český
Krumlov

(dále jen "žadatel") podal dne 11.12.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Lipí - obnova vodovodu a kanalizace včetně přípojek"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 330, 345/2, 1240/2, 1259/1, 1260/1 v katastrálním území Lipí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor ochrany životního prostředí Magistrát města České Budějovice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor ochrany životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Žadatel v dané lhůtě doloží vyjádření Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 28, 29, 90, 19, 20, 21, 119, 145, 126, 23, 24, 112, parc. č. 339/9, 341/7, 343/2, 345/3, 345/4, 345/5, 345/6, 345/7, 345/8, 345/9, 345/10, 345/11, 345/12, 355/1, 355/6, 355/8, 355/11, 355/14, 355/20, 355/26, 355/28, 355/29, 356/1, 357/3, 357/4, 343/1, 329/4, 329/2, 329/3, 326/1, 379/8, 379/9, 379/10,

688/5, 685, 684/4, 25/1, 683/5, 683/6, 683/17, 660/28, 660/34, 1259/3, 650/1, 600/3, 600/1, 379/5, 360/2, 1260/3 v katastrálním území Lipí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lipí č.p. 5, č.p. 33, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 89, č.p. 42, č.p. 41 a č.p. 80

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vodoprávní úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., jako variabilní symbol uveďte 1011361. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů dle § 144 odst. 2 správního řádu v návaznosti na § 112 stavebního zákona na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět vodoprávnímu úřadu (Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města České Budějovice).

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí
Magistrát města České Budějovice

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Sváček Jiří - VIDEALL PROJEKT, Chvalšinská č.p. 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
zastoupení pro: Obec Lipí, Lipí 28, 373 84 Lipí

k vyvěšení na úřední desku:

2. Magistrát města České Budějovice, odbor vnitřních věcí, OVV-UD - Úřední deska, se žádostí o vyvěšení na 15 dnů
3. Obecní úřad Lipí, IDDS: 7gjbyds, se žádostí o vyvěšení na 15 dnů

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. b) až d) stavebního zákona:

4. Obec Lipí, IDDS: 7gjbyds

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikace označením pozemků a staveb:

Pozemky p.č.:

st. p. 28, 29, 90, 19, 20, 21, 119, 145, 126, 23, 24, 112, parc. č. 339/9, 341/7, 343/2, 345/3, 345/4, 345/5, 345/6, 345/7, 345/8, 345/9, 345/10, 345/11, 345/12, 355/1, 355/6, 355/8, 355/11, 355/14, 355/20, 355/26, 355/28, 355/29, 356/1, 357/3, 357/4, 343/1, 329/4, 329/2, 329/3, 326/1, 379/8, 379/9, 379/10, 688/5, 685, 684/4, 25/1, 683/5, 683/6, 683/17, 660/28, 660/34, 1259/3, 650/1, 600/3, 600/1, 379/5, 360/2, 1260/3 v katastrálním území Lipí

stavby:

Lipí č.p. 5, č.p. 33, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 89, č.p. 42, č.p. 41 a č.p. 80

dotčené orgány:

5. Magistrát města - stavební úřad, Kněžská 19,
6. Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství,
7. Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, Ing. Kyrian
8. Magistrát města - odbor památkové péče,

Ostatní:

- 9.ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
10. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
11. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
12. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
13. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c