

Rámcové zadání pro zpracování projektu obecního domu v Kališti u Lipí.

Projektová dokumentace má za úkol navrhnout takové úpravy objektu, aby tento mohl sloužit občanům Kaliště dle jejich představ a potřeb, a rovněž aby tato obecní budova byla v dobrém stavebním stavu.

Koncepci řešení navrhl pan Balek, a to po několika konzultacích, zejména s paní Honerovou a panem starostou Kyselou. Z toho vyplývá, že výše jmenované osoby budou při zpracování projektu jeho konzultanty, ev. další.

Hlavním úkolem je tedy dopracovat navrženou koncepci dispozic dle platných norem hygieny, hasičů, ocecně platných dalších předpisů.

Zvláštní pozornost bude věnována způsobu zateplení objektu, a to zejména k potřebě splnit ev. kriteria dotačních titulů. K objektu je k dispozici energetický audit z roku 2016.

Navržené řešení není dogma, je možno po konzultacích hledat jiná vhodná řešení, ne však využití.

Důležitou částí bude vhodné pojmenování spol. prostor tak, aby nekomplikovali již tak dosti složitý společenský život zejména v malých obcích.

Před zahájením projektových prací dopřesní vedení obce rozsah požadovaného zateplení.

Základní stavební úpravy, změny dispozic, využití prostor jsou patrné z předloženého návrhu řešení.



V ,C.Budějovicích,15.února 2017.

Zpracoval : Balek Zdeněk,Plavská 32,Č.Budějovice

m.t. 602 160 521

email : balek.zdenek@seznam.cz