



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

spisová značka: **OEKO-PŘ 72165/2021/jahol**

Číslo jednací:



KUCBX012FRX8

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021** **obce Lipí, IČO 00245160**

**Přezkoumání bylo vykonáno v sídle obce dne 05.10.2021 jako dílčí přezkoumání.**

**Přezkoumání bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje dne 01.03.2022 jako konečné přezkoumání.**

Přezkoumání hospodaření **obce Lipí za rok 2021** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 21.07.2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2021 do 31.12.2021.**

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Růžena Kaňková**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 307/2021/OEKO-PŘ dne 13.07.2021.**

**Přezkoumání hospodaření bylo provedeno distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.**

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**Při přezkoumání poskytli součinnost:**

**Ing. Jiří Krčmář - starosta**

Hana Svobodová – účetní

identifikátor DS: kdib3rr  
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111  
fax: 386 359 069

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650  
Stránka 1 z 11

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon kontrola účtu 261 Pokladna byl učiněn dne 01.03.2022.

## **A. Výsledek dílčích přezkoumání**

### **A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2021**

#### **➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona) /v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/**

#### **1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu**

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 219 odst. 2

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele rámcovou dohodu do 15 dnů od jejího uzavření.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Smlouva o dílo uzavřená dne 02.06.2021 se zhotovitelem PRECIS BUILDING SE, Haklovy Dvory, České Budějovice na předmět plnění: "Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí č.p. 156 Lipí" za nabídkovou cenu díla 1.266.658,43 Kč bez DPH, s DPH 1.532.656,70 Kč byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 07.09.2021.

#### **Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Popis plnění opatření:

Při konečném přezkoumání hospodaření ÚC předloženy dvě smlouvy o dílo, které byly zveřejněny do 15 dnů od podpisu smlouvy.

Smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem SWIETELKY stavební s.r.o. na akci "Oprava místní komunikace (příjezdová komunikace ke hřbitovu v Lipí)", dne 13.10.2021 za cenu díla: bez DPH částka 295.668,58 Kč, s DPH částka 357.758,98 Kč, zveřejněna na profilu zadavatele veřejných zakázek dne 18.10.2021 a Smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem PRECIS BUILDING SE dne 25.09.2021 na předmět plnění: "Stavební úpravy obecního domu č.p. 41 v Kališti u Lipí, nástavba a přístavba" za cenu díla: bez DPH částka 7.837.486,00 Kč, s DPH částka 9.483.358,00 Kč, zveřejněna na profilu zadavatele VZ dne 03.10.2021.

#### **Opatření bylo splněno: Napraveno.**

### **A. II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2021**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.**

## **B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků  
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů  
- přezkoumán: Ano  
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku  
- přezkoumán: Ano  
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami  
- přezkoumán: Ano  
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví  
- přezkoumán: Ano  
Dle účetních výkazů k 31.12.2021 obec nevykazuje dlouhodobé závazky.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv  
- přezkoumán: Ano  
Dle výkazu FIN 2-12M k 31.12.2021 za přezkoumané období obec nehospodařila s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku  
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec neručí za závazky fyzických a právníckých osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
- přezkoumán: Ano

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem  
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

### **C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

#### Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy " A.II.6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek".

#### Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Přezkoumáním inventurního soupisu k účtu 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek bylo zjištěno, že jsou zde evidovány věci, které nemají samostatné technickoekonomické určení např.: nové dveře do venkovních altánů v MŠ 3 kusy (inventurní číslo 652), průtokový ohříváč vody (inventurní číslo 642). Dále je zde vedena vstupní mříž do kaple v Kalištích (inventurní číslo 656), nové vodoměry (inventurní číslo 660, 661).

Účetní jednotka musí posoudit, zda byl příslušný výdaj uskutečněn na opravu majetku (výměna, oprava stávajícího nefunkčního majetku) nebo jako podlimitní technické zhodnocení (pořízení nového majetku).

#### **Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků v ZO dne 31.05.2021

Opatření splněno dne: 01.03.2022

Popis plnění opatření: Přezkoumáním inventurního soupisu k účtu 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek bylo zjištěno, že jsou zde evidovány věci, které mají samostatné technickoekonomické určení. Z majetku z účtu 028 DDHM byl vyřazen majetek, na doporučení ÚIK dle příloženého seznamu v hodnotě 340.752,02 Kč, (ÚD č. 21-58 ze dne 30.08.2021), který na tento účet nepatří.

#### **Opatření bylo splněno: Napraveno.**

## **D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021**

### **D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny.**



### **D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

**D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 2,02 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 2,47 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

**D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.  
Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 9 671 182,19 Kč

Vyhotovení zprávy:  
České Budějovice, dne: 07.03.2022

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Růžena Kaňková

*Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem*

.....  
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- tato zpráva má celkem 11 stran včetně seznamu dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

**Poučení:**

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Za každý tento přestupek lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

## **Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**

### **Návrh rozpočtu**

- NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2021:
- Zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách obce (15 dní před projednáním): 25.11.2020

### **Rozpočtová opatření**

- Delegation pravomocí k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno usn. ZO č. 57/2018 dne: 29.10.2018 – pravomoc starosty schvalovat RO upraveno usnesením č. 59/2018, starosta schvaluje
- do limitu celkových výdajů 800 000 Kč. Příjmy jsou neomezené.
- Všechna rozpočtová opatření byla schválena starostou a následně ZO vzata na vědomí.
- např.:
- RO č. 1 schváleno starostou obce dne 20.01.2021, zveřejněno dne 16.02.2021
- RO č. 2 schváleno starostou obce dne 19.02.2021, zveřejněno dne 10.03.2021
- RO č. 3 schváleno starostou obce dne 13.03.2021, zveřejněno dne 12.04.2021
- RO č. 4 schváleno starostou obce dne 21.04.2021, zveřejněno dne 21.04.2021
- RO č. 5 schváleno starostou obce dne 08.04.2021, zveřejněno dne 07.05.2021
- RO č. 6 schváleno starostou obce dne 19.05.2021, zveřejněno dne 26.05.2021
- RO č. 7 schváleno starostou obce dne 17.05.2021, zveřejněno dne 09.06.2021
- RO č. 8 schváleno starostou obce dne 10.06.2021, zveřejněno dne 07.07.2021
- RO č. 9 schváleno starostou obce dne 15.07.2021, zveřejněno dne 11.08.2021
- RO č. 10 schváleno starostou obce dne 01.08.2021, zveřejněno dne 31.08.2021
- RO č. 11 schváleno starostou obce dne 12.09.2021, zveřejněno dne 20.09.2021

### **Schválený rozpočet**

- ROZPOČET NA ROK 2021 schválen jako schodkový
- Schválení rozpočtu usnesením ZO č. 44/2020 ze dne: 21.12.2020
- PŘÍJMY: 10 925 565,00 Kč
- VÝDAJE: 20 253 888,00 Kč
- FINANCOVÁNÍ: 9 328 323,00 Kč
- Zveřejnění schváleného rozpočtu na ÚD a na internetových stránkách obce (do 30 dnů ode dne jeho schválení): od 28.12.2020
- 
- Rozpočet MŠ
- ZO Lipí schvaluje návrh rozpočtu MŠ Lipí na rok 2021 jako vyrovnaný. Příjmy i výdaje jsou ve výši 4.786.950,00 Kč

### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

- Oznámení schválené výše neinvestičního příspěvku na provoz ve výši 370.000,00 Kč Mateřské škole Lipí dne 04.01.2021

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU (SVR)
- Návrh SVR na roky: 2018-2022
- Zveřejnění návrhu SVR na ÚD a na internetových stránkách obce (15 dní před projednáním)
- od 13.10. do 30.10.2017
- Projednání NSVR: zasedání ZO dne: 30.10.2017
- Zveřejnění schváleného SVR na ÚD a na internetových stránkách obce: 30.10.2017

### **Závěrečný účet**

- Návrh závěrečného účtu (NZÚ) – zveřejnění na ÚD a na internetových stránkách obce (nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání ZO): 12.05.2021 – 31.05.2021
- Projednání závěrečného účtu – usnesení ZO č. 29 ze dne: 31.05.2021, výrok: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad
- Přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávacím orgánem: ano (č. usn. ZO): č.29 z 31.5.2021
- Zveřejnění schváleného ZÚ vč. Zprávy o výsledku PH (do 30 dnů ode dne jeho schválení) na ÚD a na internetových stránkách obce od: 09.06.2021

### **Bankovní výpis**

- BV ČNB č. 45, ze dne 31.08.2021, částka 726.836,38 Kč (účet 231 0120)
- BV KB a.s. č. 133, ze dne 31.08.2021, částka 2.253.404,03 (účet 231 0100)

### **Evidence majetku**

- pořízení traktoru ve výši 114.900,00 Kč, zařazeno na majetkový účet 022 0430 dne 29.07.2021

### **Faktura**

- došlá faktura č. 42/2021 ze dne 18.06.2021, dodavatel: Pavel Petrovič, označení dodávky: geodetické práce v k. ú. Lipí, celkem k úhradě 3.500,00 Kč
- předpis: ÚD č. 21-001-00112 ze dne 07.07.2021, částka 3.500,00 Kč (042/321 0300)
- úhrada: BV č. 107, debetní obrat ze dne 07.07.2021, částka 3.500,00 Kč, ÚD 21-803-00107 ze dne 07.07.2021, číslo transakce 6
- 
- došlá faktura č. 39/2021 ze dne 22.06.2021, dodavatel: Pavel Petrovič, označení dodávky: geodetické práce v k.ú. Lipí, celkem k úhradě 3.500,00 Kč
- předpis: ÚD č. 21-001-00113 ze dne 07.07.2021, částka 3.500,00 Kč (042/321 0300)
- úhrada: BV č. 107, debetní obrat ze dne 07.07.2021, částka 3.500,00 Kč, ÚD 21-803-00107 ze dne 07.07.2021, číslo transakce 7
- 
- došlá faktura č. 1414200489 ze dne 29.07.2021, dodavatel: AGROZET České Budějovice, označení dodávky: traktor zahradní, celkem k úhradě 114.900,00 Kč
- předpis: ÚD č. 21-001-00130 ze dne 29.07.2021, částka 114.900,00 Kč (022 0430/321 0010)
- úhrada: BV č.117, debetní obrat ze dne 02.08.2021, částka 114.900,00 Kč, ÚD 21-803-00117 ze dne 02.08.2021, číslo transakce 5, RS: paragraf 3745, položka 6122

### **Hlavní kniha**

- analytická rozvaha 08/2021

### **Hlavní kniha**

- analytická rozvaha 12/2021

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- Plán inventur ze dne 15.12.2021
- Jmenování ústřední inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí
- Podpisové vzory členů ústřední inventarizační komise, dílčích komisí, odpovědné osoby a účetní obce ze dne 02.01.2022
- Inventarizační zpráva za rok 2021 ze dne 31.01.2021, podpisy členů IK, nebyly zjištěny inv. rozdíly
- Inventurní soupisy účtů: 018,019,021,022,028,031,036,042,078,079,081,082,088
- Inventurní soupisy účtů: 231, 261,
- Inventurní soupisy účtů: 311,314,315,316,319,321,331,335,336,337,342,345,346,374,377,378
- Inventurní soupisy účtů: 401,403,915,992,993
- (provedena kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2021)
- účet 022
- inventární číslo 708, název: Traktor zahradní, typ. Starjet P3 model, PC 114.900,00, datum zařazení 01.10.2021 na AÚ 022 0430
- Výpis z katastru nemovitostí k 31.12.2021

### **Kniha došlých faktur**

- vedena od č. 21-001-00001 do č. 21-001-00145 za období 01-08/2021

### **Kniha odeslaných faktur**

- fakturováno EKO-KOM a. s., celkem 3 vydané faktury, k 31.08.2021

### **Pokladní doklad**

- PPD č. 21-701-00173 ze dne 02.08.2021, částka 60,00 Kč 2x legalizace
- ÚD č. 21-701-00173 ze dne 02.08.2021, částka 60,00 Kč
- VPD č. 21-701-00159 ze dne 02.06.2021, částka 290,00 Kč, ochranné pomůcky, zeleň
- ÚD č. 21-701-00159 ze dne 02.06.2021, částka 290,00 Kč

### **Pokladní kniha (deník)**

- zůstatek částka 9.070,00 Kč v pokladně k 31.08.2021 souhlasí na účet 261 Pokladna vedený v rozvaze a hlavní knize k 31.08.2021

### **Příloha rozvahy**

- k 31.08.2021

### **Příloha rozvahy**

- k 31.12.2021



**Rozvaha**

- k 31.08.2021

**Rozvaha**

- k 31.12.2021

**Rozvaha**

- Mateřská škola k 31.12.2020

**Účetní doklad**

- Účetním doklad č. 21-58 ze dne 30.08.2021, vyřazení majetku z účtu 028 100 na doporučení ÚIK dle přiloženého seznamu, částka 340.752,02 Kč.

**Účetnictví ostatní**

- Podklady pro schválení účetní závěrky obce:
- Rozvaha k 31.12.2020
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2020
- Příloha k 31.12.2020
- Inventarizační zpráva ze dne 1.3.2021 – nebyly zjištěny žádné inv. rozdíly
- Zpráva o výsledku PH obce za rok 2020 ze dne 16.7.2021
- ---
- Schválení účetní závěrky – usn. ZO č. 30 ze dne 31.5.2021
- Protokol o schválení účetní závěrky obce ze dne 2.6.2021
- Protokol o uskutečněném přenosu (stavová zpráva) do CSÚIS: ze dne 2.6.2021
- 
- Převedení výsledku hospodaření z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období – UD č. 21-00031 ze dne 31.5.2021, zisk ve výši: 5 156 522,13 Kč
- 
- Podklady pro schválení účetní závěrky PO:
- Rozvaha k 31.12.2020
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2020
- Příloha k 31.12.2020
- Inventarizační zpráva k 31.12.2020
- Protokol o schválení účetní závěrky PO ze dne 31.5.2021
- HV –ztráta ve výši -108 673,98 Kč
- Rozdělení HV – zápis z jednání ZO č. 30 ze dne 31.5.2021 – popis: ztráta byla převedena na účet 432.

**Účtový rozvrh**

- na rok 2021

**Účtový rozvrh**

- rok 2021

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- FIN 2-12M k 31.08.2021

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- FIN 2-12M k 31.12.2021

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.08.2021

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.12.2020 Mateřská škola

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.12.2021

**Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva uzavřená dne 02.06.2021, obec Lipí (dárce), Nadační fond Základní školy a Mateřské školy Dubné (obdarovaný)
- předmět smlouvy: finanční dar ve výši 5.000,00 Kč
- schváleno ZO dne 21.12.2020 usnesení č. 44
- ÚD č. 21-00040 ze dne 07.06.2021, předpis
- BV č. 94, debetní obrat ze dne 07.06.2021, částka 5.000,00 Kč, ÚD č. 21-803-00094 ze dne 07.06.2021, poskytnutí daru

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1306/21 reg. č. 16-01-043/21 uzavřená dne 17.05.2021
- účel: na realizaci projektu "Rekonstrukce šaten", celkové uznatelné výdaje projektu činí 1.375.000,00 Kč
- realizace projektu nejpozději do 15.10.2021
- výše dotace: 1.100.000,00 Kč
- vyplacení dotace: 70 % tj. záloha tj. 770.000,00 Kč, 30 % tj. doplatek 330.000,00 Kč po schválení konečného vyúčtování dotace
- vyúčtování a vypořádání dotace do 29.10.2021
- Oznámení o poskytnutí dotace ze dne 13.05.2021
- příjem transferu položka: 4222, UZ 416
- čerpání transferu položka: 6xxx, UZ 416, paragraf 34xx
- příjem dotace: BV č. 95, kreditní obrat ze dne 08.06.2021, částka 770.000,00 Kč, ÚD č. 21-803-00095 ze dne 08.06.2021, částka 770.000,00 Kč, položka 4222, 416
- čerpání:
- došlá faktura č. 20210035 ze dne 08.09.2021, dodavatel PRECIS BUILDING SE, Č. Budějovice za provedené stavební práce na akci "Rekonstrukce šaten TJ Lipí", celkem k úhradě 1.532.657,00 Kč
- ÚD 21-001-00155 ze dne 15.09.2021, částka 1.532.657,00 Kč, předpis 042 0550/321 0300
- úhrada: BV č. 141, debetní obrat ze dne 13.09.2021, částka 1.532.657,00 Kč, ÚD č. 21-803-00141 ze dne 13.09.2021, s UZ 416, paragraf 3419, položka 6121 částka 770.000,00 Kč, bez UZ paragraf 3419, položka 6121 částka 762.657,00 Kč
- Oznámení vyúčtování dotace ze dne 23.9.2021
- ÚD č. 21-00069 ze dne 23.09.2021, vyúčtování zálohy na dotace ve výši 770.000,00 Kč, zaúčtování nároku na doplatek 330.000,00 Kč
- BV č. 147, kreditní obrat ze dne 24.09.2021, částka 330.000,00 Kč, ÚD č. 21-803-00147 ze dne 24.09.2021, položka 4222, UZ 416
- ÚD opravný č. 21-00070 ze dne 24.09.2021, částka 330.000,00 Kč, s UZ 416 na paragraf 3419, položku 6121 částka 330.000,00 Kč

**Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo uzavřená dne 02.06.2021
- zhotovitel: PRECIS BUILDING SE, Haklovy Dvory, České Budějovice
- předmět plnění: "Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí č.p. 156 Lipí"
- nabídková cena díla: 1.266.658,43 Kč bez DPH, s DPH 1.532.656,70 Kč
- zveřejnění na profilu zadavatele: P21V00000001

**Smlouvy o dílo**

- Smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem SWIETELKY stavební s.r.o. na akci "Oprava místní komunikace (příjezdová komunikace ke hřbitovu v Lipí)", dne 13.10.2021
- cena díla: bez DPH částka 295.668,58 Kč, s DPH částka 357.758,98 Kč
- zveřejněno na profilu zadavatele veřejných zakázek dne 18.10.2021
- Smlouva o dílo uzavřená se zhotovitelem PRECIS BUILDING SE dne 25.09.2021
- předmět plnění: "Stavební úpravy obecního domu č.p. 41 v Kališti u Lipí, nástavba a přístavba"
- cena díla: bez DPH částka 7.837.486,00 Kč, s DPH částka 9.483.358,00 Kč
- zveřejněno na profilu zadavatele VZ dne 03.10.2021

**Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- V období od 01.01.2021 do 31.08.2021 byl uskutečněn bezúplatný převod
- Darovací smlouva uzavřená dne 05.05.2021, Bc. J.K. (dárce), Obec Lipí (obdarovaný)
- předmět daru: pozemek parc. č. 3337 v k. ú. Lipí nově vzniklý
- ÚD č. 21-00033 ze dne 05.05.2021, částka 20.959,20 Kč (za odhadní cenu) (042 0200/401 0500)
- Návrh na vklad učiněn dne 06.05.2021
- ÚD č. 21-00034 ze dne 06.05.2021, částka 31.459,20 Kč (+ 10.500,00 Kč zaměření části pozemku, návrh na řízení o povolení vkladu parc. č. 3337, oprava dokladu číslo 21-00023, oprava účtování poplatku za vklad, pozemek dar od TJ Sokol Lipí parc. č. 3337, 042 0200/031 0660
- ÚD č. 21-00023 ze dne 07.04.2021, částka 4.000,00 Kč (poplatky, návrh na vklad VB + darovací smlouva TJ Sokol Lipí), 538 0300/378 0100
- ÚD č. 21-00026 ze dne 17.05.2021, částka 4.000,00 Kč (oprava dokladu číslo 21-00023, oprava účtování poplatku za vklad, pozemek dar od TJ Sokol Lipí, parc. č. 3337 (538 0300/042 0200)
- Usnesení o zastavení řízení od Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice č.j. V-6951/2021-301 ze dne 14.06.2021, návrh na vklad dne 10.06.2021

- ÚD č. 21-00048 ze dne 10.06.2021, částka 31.459,20 Kč (odúčtování pozemku parc. č. 3337 v důsledku přerušení řízení na KÚ Č. Budějovice, z účtu 042 0200
- Návrh na vklad učiněn dne 16.09.2021
- ÚD č. 21-00065 ze dne 16.09.2021, částka 40.019,20 Kč (zařazení darovaného pozemku od p. Kočera, část p.č. 3337 ke dni vkladu na katastr (031 0660/042 0200) + geodetické práce v k.ú, Lipí – zaměření části pozemku č. 245/11/3337 částka 3.500,00, geodetické práce v k.ú. Lipí – zaměření části pozemku č. 245/11/3337 částka 3.000,00 Kč, poplatky, opětovně podaný návrh na vklad VB + darovací smlouva TJ Sokol Lipí – pozemek p.č. 3337
- Vnitřní doklad č. 21-00064 ze dne 16.09.2021, částka 2.060,00 Kč (poplatky, opětovně podaný návrh na vklad VB + darovací smlouva TJ Sokol Lipí – pozemek p.č. 3337) (042 0200/378 0100)

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- akce: Rekonstrukce kabin TJ Sokol Lipí z. s.,
- Výzva k podání nabídek a doručenek DS ze dne 16.03.2021 (7x)
- Nabídky zaslány od 5 dodavatelů (SAHAN CB s.r.o., DUDYSTAV s.r.o., Jaroslav Šimek – stavby s.r.o., ZDRAVSTAV s.r.o., PRECIS BUILDING SE
- Protokol o otevírání obálek a Čestné prohlášení ze dne 16.04.2021
- Protokol o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16.04.2021
- Žádost o zdůvodnění MNNC – SAHAN CB s.r.o. (vč. podacího lístku) ze dne 23.04.2021
- Žádost o zdůvodnění MNNC – SAHAN CB s.r.o. ze dne 30.04.2021
- Protokol o posouzení a hodnocení nabídek-dokončení ze dne 30.04.2021
- Oznámení o výběru dodavatele ze dne 03.05.2021
- Smlouva o dílo vč. přílohy ze dne 02.06.2021
- Smlouva o dílo vč. přílohy a Potvrzení o uveřejnění smlouvy P21V00000001 ze dne 07.09.2021

#### **Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)**

- zaslána dne 06.09.2021 - zpráva o plnění

#### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu účinná od 01.01.2020