

Ú S L I P Í

LOKALITY SO.9.a.L/U, so.9.b.L/U v k.ú. Lipí

HRANICE A ZNAČENÍ

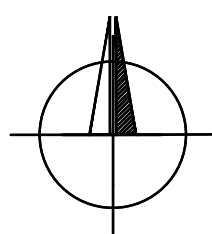
	HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	660/34 ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	TERÉNNÍ ZLOMY DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	457.87 KÓTA TERÉNU DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VZROSTLÁ ZELEŇ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	KÁCENÁ STÁVAJÍCÍ VZROSTLÁ ZELEŇ
	458.50 VRSTEVNICE DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ DRÁTĚNÝ PLOT / DŘEVĚNÝ PLOT
	STÁVAJÍCÍ BUDOVY
	NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ
	7 1501 m2 OZNAČENÍ STAVEBNÍHO POZEMKU / VÝMĚRA POZEMKU
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ / NÁVRH HOMOGENIZACE STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ZPOMALOVAČÍ PRÁH - NÁVRH
	VJEZD NA POZEMEK - NÁVRH - ORIENTAČNÍ POLOHA
	PĚŠÍ PROPOJENÍ - NÁVRH
	SO SO.9.a.L HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ÚP) / HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (ÚP) + POPIS
	I/U PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIE (ÚP)
	SO.9.a.L POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	SO POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (ÚP)
	RR POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY REKREACE - rekreace rodinná (ÚP)
	ZK PV POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - ZELEŇ krajinná (ÚP) / PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (ÚP)
	PUPFL POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY LESNÍ - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (ÚP)

OCHRANNÁ PÁSMA, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMA KANALIZACE
	OCHRANNÉ PÁSMA VODOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA STL PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA VZDUŠNÉHO VEDENÍ VN 22kV
	OCHRANNÉ PÁSMA KABELOVÉHO VEDENÍ NN
	OCHRANNÉ PÁSMA TRAFOSTANICE
	SDRUŽENÉ NEBO SAMOSTATNÉ PÍLÍRE PRO UMÍSTĚNÍ KABEL, SKŘÍŇÍ NN + ELEKTROMĚR, ROZVADĚČŮ RE
	OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
	OCHRANNÉ PÁSMA RADIORELÉOVÉ TRASY
	CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY III. KATEGORIE
	OCHRANNÉ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE
	OP LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN - LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE
	OP LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB - LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE

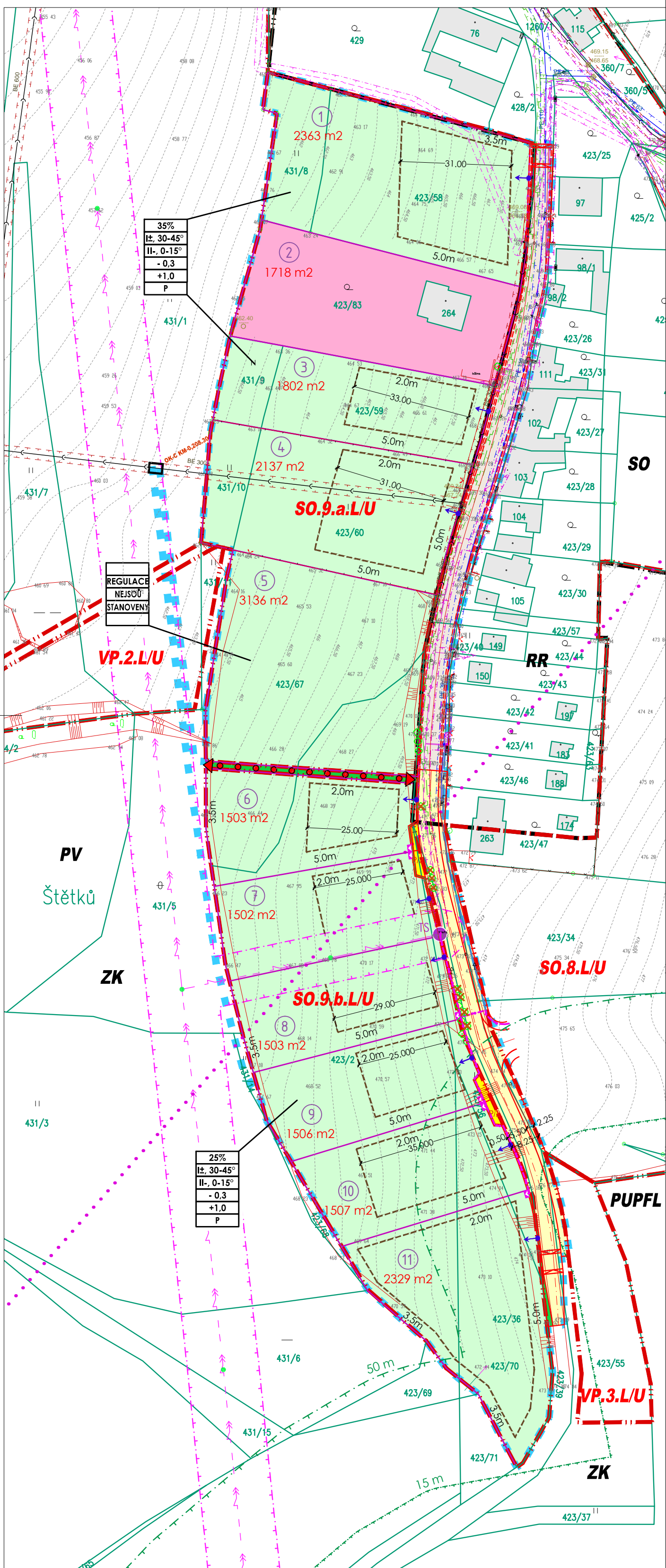
REGULAČNÍ OPATŘENÍ

	STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM HLAVNÍCH OBJEKTŮ
5.0m	KÓTA ODSTUPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
	35% = PROCENTO ZASTAVĚNOSTI
	I± = PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	II- = PODLAŽNOST: 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	30-45° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
	-0,3 = ÚROVEŇ PODLAHY 1.NP max. 0,3m NAD NEJVYŠŠÍM BODEM ROSTLÉHO TERÉNU PŘILEHLÉHO K OBJEKTU
	+1,0 = NADSTAVBA PODKROVÍ MAX. DO v. 1,0 m NAD ÚROVEŇ STROPU 1. NP
	P = POVINNOST ZŘÍZENÍ MIN. 2 PARKOVACÍCH STÁNÍ (KRYTÉ, NEKRYTÉ, GARÁŽOVÉ) NA 1 STAVEBNÍM POZEMKU



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, s.p.o.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 Č.BUDĚJOVICE tel:387425213 info@bkarchitekti.cz

	VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. VERONIKA PICKOVÁ
POŘIZOVATEL OBECNÍ ÚŘAD LIPÍ 28, 373 84 DUBNĚ		ING. VÁCLAV KRAMPERA	
AKCE	Ú S L I P Í - lokality SO.9.a.L/U a SO.9.b.L/U v k.ú. Lipí		ČÍSLO VÝKRESU B3
VÝKRES	HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO PARÉ	
STUPEŇ	ÚS	MĚŘÍTKO	1:1000 DATUM 02/2017
FORMÁT	4xA4	ČÍSLO ZAKÁZKY	16-020.7



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY ZMĚN
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - HOMOGENIZACE
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DOPRAVA V KLIDU - PARKING
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ VEŘEJNÁ - PLOCHY ZMĚN