

ÚS LIPÍ

LOKALITA SO.4.L v k. ú. Lipí

HRANICE A ZNAČENÍ

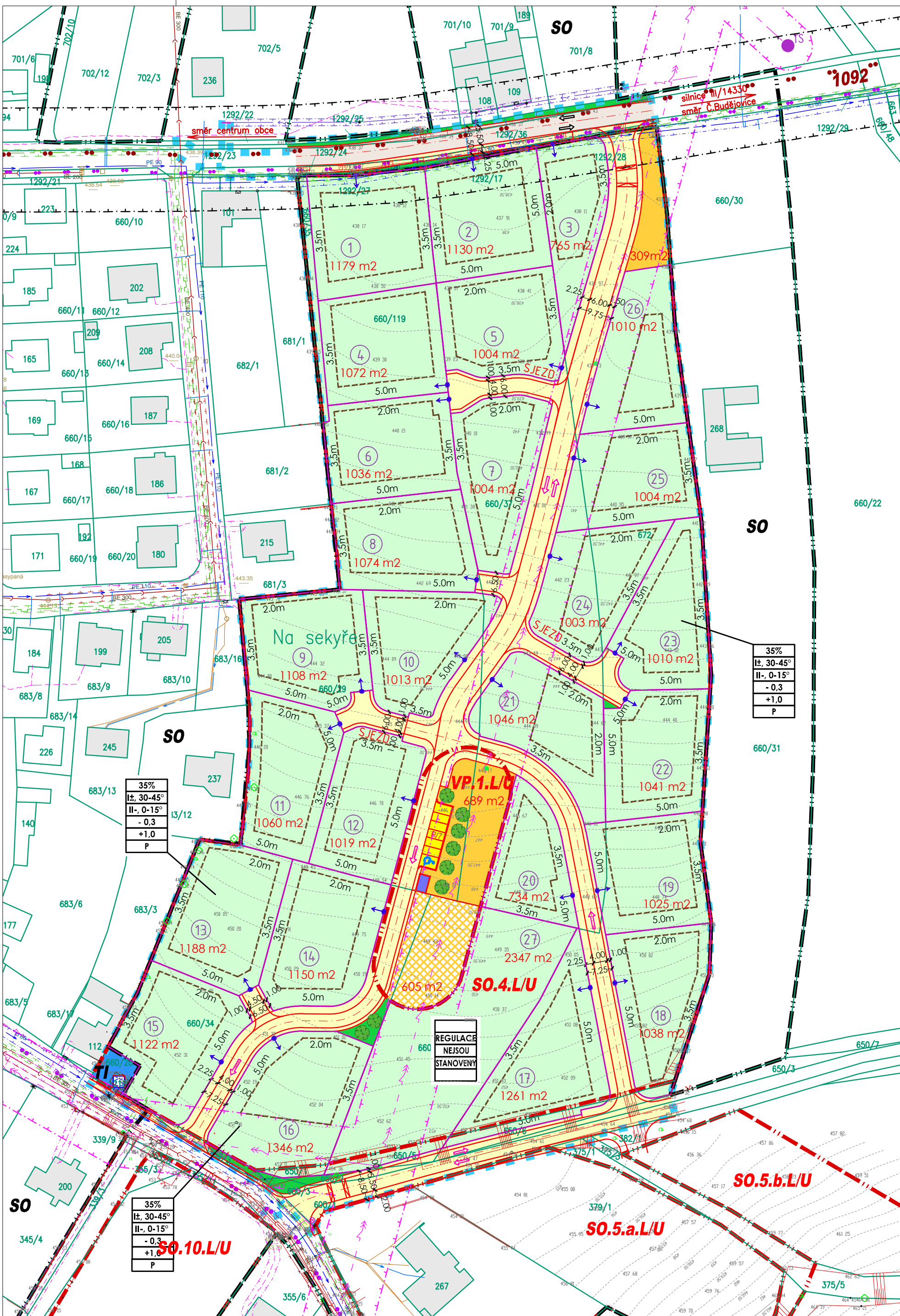
	HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	TERÉNNÍ ZLOMY DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	KÓTA TERÉNU DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VZROSTLÁ ZELENĚ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VZROSTLÁ ZELENĚ - NÁVRH
	VRSTEVNICE DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ DRÁTĚNÝ PLOT / DŘEVĚNÝ PLOT
	STÁVAJÍCÍ BUDOVY
	NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ
	OZNAČENÍ STAVEBNÍHO POZEMKU / VÝMĚRA POZEMKU
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ / NÁVRH HOMOGENIZACE STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ZPOMALOVACÍ PŘÁH - NÁVRH
	POVOLENÝ SMĚR JÍZDY STAV / NÁVRH
	VJEZD NA POZEMEK - NÁVRH - ORIENTAČNÍ POLOHA
	CYKLISTICKÁ TRASA - STAV / TURISTICKÁ TRASA - STAV
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ÚP) / HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (ÚP) + POPIS
	PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ (ÚP)
	POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	POPIS PLOCH ZMĚN - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (ÚP)
	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (ÚP)

OCHRANNÁ PÁSMA, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE III. TŘÍDY
	OCHRANNÉ PÁSMA KANALIZACE
	OCHRANNÉ PÁSMA VODOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA STL PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA VZDUŠNÉHO VEDENÍ VN 22kV / OCHRANNÉ PÁSMA TRAFOSTANICE
	OCHRANNÉ PÁSMA KABELOVÉHO VEDENÍ NN
	OCHRANNÉ PÁSMA VZDUŠNÉHO VEDENÍ NN
	SDRUŽENÉ NEBO SAMOSTATNÉ PILÍŘE PRO UMÍSTĚNÍ KABEL. SKŘÍNÍ NN + ELEKTROMĚR. ROZVADĚČŮ RE
	OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
	OCHRANNÉ PÁSMA ČERPAČÍ STANICE VODOVODU
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY III. KATEGORIE
	OCHRANNÉ PÁSMA RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE
	OP LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVĚB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN - LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE
	OP LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVĚB - LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE

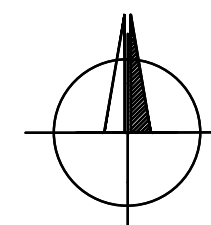
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY ZMĚN
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - KOMUNIKACE III/14330 - HOMOGENIZACE - 50 km/h
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DOPRAVA V KLIDU - PARKING / PARKING - TĚLESNÉ POSTIŽENÍ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - PLOCHY ZMĚN - I. etapa
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - PLOCHY ZMĚN - II. etapa
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÁ - PLOCHY ZMĚN
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	PLOCHA PRO SHROMAŽDĚNÍ TŘÍDĚNÉHO KOMUNÁLNÍHO ODPADU



REGULAČNÍ OPATŘENÍ

	STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM HLAVNÍCH OBJEKTŮ
	KÓTA ODSTUPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
	35% = PROCENTO ZASTAVĚNOSTI
	I± = PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	30-45° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
	-0.3 = ÚROVEŇ PODLAHY 1.NP max. 0.3m NAD NEJVYŠŠÍM BODEM ROSTLÉHO TERÉNU PŘÍLEHLÉHO K OBJEKTU
	+1.0 = NADSTAVBA PODKROVÍ MAX. DO v. 1.0 m NAD ÚROVEŇ STROPU 1. NP
	P = POVINNOST ZŘÍZENÍ MIN. 2 PARKOVACÍCH STÁNÍ (KRYTÉ, NEKRYTÉ, GARÁŽOVÉ) NA 1 STAVEBNÍM POZEMKU



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r.o.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 Č. BUDĚJOVICE | tel: 387425213 | info@bkarchitekti.cz

	VEDOUcí PROJEKTANT ING. ARCH. J. BRŮHA	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. ARCH. J. BRŮHA	KRESLIL ING. VERONIKA PICKOVÁ
	POŘIZOVATEL OBECNÍ ÚŘAD LIPÍ 28, 373 84 DUBNĚ		

AKCE ÚS LIPÍ - lokalita SO.4.L/U v k.ú. Lipí		ČÍSLO VÝKRESU B3
VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘITKO 1:1000	DATUM 02/2017
STUPEŇ ÚS	ČÍSLO ZAKÁZKY 16-020.2	
FORMÁT 4xA4		