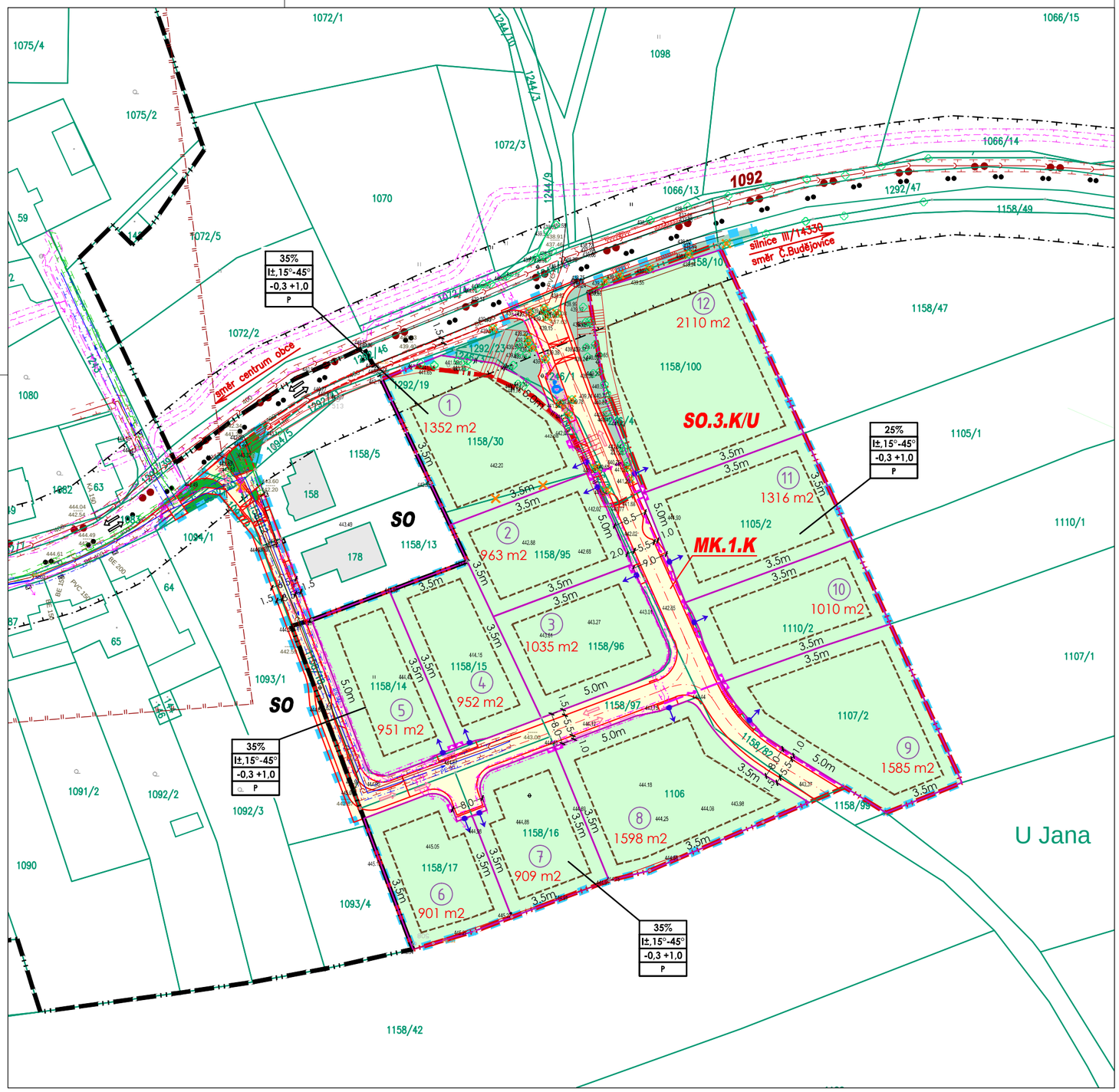


ÚS KALIŠTĚ U LIPÍ

LOKALITA SO.3.K/U v k. ú Kaliště u Lipí

HRANICE A ZNAČENÍ

	HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ - RUŠENÉ
660/34	ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	TERÉNNÍ ZLOMY DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
444 15	KÓTA TERÉNU DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VZROSTLÁ ZELEŇ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	KÁCENÁ STÁVAJÍCÍ VZROSTLÁ ZELEŇ
	STÁVAJÍCÍ BUDOVY
1092	CYKLOTRASA - STAV
	TURISTICKÁ TRASA - STAV
	NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ
7 / 909 m2	ČÍSLO NAVRHOVANÉHO POZEMKU / VÝMĚRA POZEMKU
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
	ZPOMALOVACÍ PRÁH - NÁVRH
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - CHODNÍK - VÝHLED
	VJEZD NA POZEMEK - NÁVRH - ORIENTAČNÍ POLOHA
	POVOLENÝ SMĚR JÍZDY STAV / NÁVRH
SO / SO.3.K	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ÚP) / HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (ÚP) + POPIS
/U	PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ (ÚP)
SO.3.K	POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
MK.1.K	POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (ÚP)
SO	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (ÚP)

OCHRANNÁ PÁSMA, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZACE
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO KABELOVÉHO VEDENÍ NN
	SDRUŽENÉ NEBO SAMOSTATNÉ PILÍŘE PRO UMÍSTĚNÍ KABEL. SKŘÍNÍ NN + ELEKTROMĚR. ROZVADĚČŮ RE
	OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
	OSVĚTLOVACÍ BOD VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ / RUŠENÝ OSVĚTLOVACÍ BOD VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE (15m OD OSY)
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - I. KATEGORIE
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE
	OP LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - III. KATEGORIE (MIMO ÚZEMÍ I. KATEGORIE)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

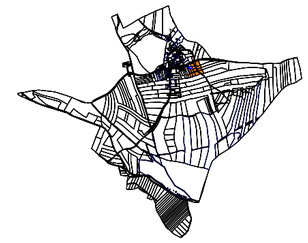
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY ZMĚN
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PLOCHY ZMĚN
P/5 ♿	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DOPRAVA V KLIDU - PARKING / PARKING - TĚLESNĚ POSTIŽENÍ
	ZELEŇ VEŘEJNÁ - PLOCHY ZMĚN
	ZELEŇ KRAJINNÁ - STABILIZOVANÉ PLOCHY

REGULAČNÍ OPATŘENÍ

	STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM HLAVNÍCH OBJEKTŮ
5.0m	KÓTA ODSTUPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU

35%
lt,15°-45°
-0,3 +1,0
P

35%	= PROCENTO ZASTAVĚNOSTI
lt	= PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
-0,3	= MAXIMÁLNÍ ÚROVEŇ 1. NP NAD NEJVYŠŠÍM BODEM ROSTLÉHO TERÉNU PŘILEHLÉHO K OBJEKTU (m)
+1,0	= NADSTAVBA PODKROVÍ MAX. DO v. 1,0 m NAD ÚROVEŇ STROPU 1.NP
15-45°	= POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
P	= POVINNOST ZŘÍZENÍ MIN. 2 PARKOVACÍCH STÁNÍ (KRYTÉ, NEKRYTÉ, GARÁŽOVÉ) NA 1 STAVEBNÍM POZEMKU



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r.o.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59,370 01 Č.BUDĚJOVICE tel:387425213 info@bkarchitekti.cz

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. VERONIKA PICKOVÁ
	ING. VÁCLAV KRAMPERA	

POŘIZOVATEL OBECNÍ ÚŘAD LIPÍ 28, 373 84 DUBNÉ

AKCE **ÚS KALIŠTĚ u LIPÍ - lokalita SO.3.K/U v k.ú. Kaliště u Lipí**

ČÍSLO VÝKRESU **B3**

ČÍSLO PARÉ

VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES

STUPEŇ	ÚS	MĚŘÍTKO	1:1 000	DATUM	02/2017
FORMÁT	4xA4	ČÍSLO ZAKÁZKY	16–020.1		