



### **3. Žádost o změnu funkčního využití plochy – manželé Benešovi**

ZO projednalo žádost manželů **Benešových**, bytem Třebín č. p. 70, o změně funkčního využití plochy v severní části lokality SO.2.b.K/U k. ú. Kaliště u Lipí, která je v současné době vedena jako plocha zemědělská ( ZPF), na zeleň soukromou (ZS). ZO souhlasí s navrženou změnou.

**K bodu bylo přijato usnesení č. 29/2019.**

### **4. Schválení návrhu závěrečného účtu**

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s návrhem závěrečného účtu hospodaření obce Lipí za rok 2018. Zároveň seznámila ZO se dvěma body, které byly označeny jako závady při přezkumu hospodaření obce za rok 2018:

1) Porušení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Kontrolou kupní smlouvy ze dne 10. 8. 2018 mezi obcí Lipí a Spolkem chatařů u Závratského rybníka, jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 1170/97 v k. ú. Kaliště u Lipí, bylo zjištěno, že předložená kupní smlouva nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona.

Náprava: Při nejbližším prodeji pozemku opatřit kupní smlouvu platnou doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona. Zajistí starosta obce **J. Krčmář**.

2) Porušení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Účet cenných papírů k 31. 12. 2018 vykazoval účetní zůstatek 1 143 689,55 Kč. Portfoliový účet u Komerční banky vykazoval dle výpisu k 31. 12. 2018 zůstatek ve výši 1 213 689,55 Kč, tedy o 70 000,- Kč vyšší, než byl vykázán účetní stav. Toto bylo způsobeno chybným účtováním při nuceném odkupu akcií Českou spořitelnou.

Náprava: Bylo napraveno účetní obce paní H. Svobodovou při převodu finančních prostředků z účtu cenných papírů na běžný účet obce správným účtováním v měsíci únoru 2019.

**K bodu bylo přijato usnesení č. 30/2019.**

### **5. Schválení účetní závěrky obce a MŠ za rok 2018**

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s účetní závěrkou obce Lipí a Mateřské školy v Lipí.

Obec Lipí hospodařila v roce 2018 s celkovými náklady ve výši 8 084 668,43 Kč a s celkovými výnosy ve výši 11 502 245,27 Kč. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 3 417 576,84 Kč. Tento zisk navrhuje účetní obce převést na účet č. 432 – Výsledek hospodaření předchozího účetního období a navýšit tak o tuto částku zůstatek tohoto účtu, který činí k 31. 12. 2018 12 512 190,20 Kč. ZO s návrhem souhlasí.

Mateřská škola v Lipí hospodařila v roce 2018 s celkovými náklady ve výši 3 734 508,82 Kč a s celkovými výnosy ve výši 3 755 545,- Kč. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 21 036,18 Kč. Tento zisk doporučuje účetní obce H. Svobodová převést na účet 411 – Fond odměn. Zůstatek tohoto účtu činí k 31. 12. 2018 165,59 Kč. ZO s návrhem souhlasí.

**K projednávanému bodu bylo přijato usnesení č. 31/2019.**

### **6. Žádost o umístění pouťových atrakcí – p. Zaňák**

ZO projednala žádost **p. Zaňáka** o umístění pouťových atrakcí v termínu pouti v Lipí pro roky 2019 – 2022. ZO souhlasí s umístěním těchto pouťových atrakcí v termínu pouti v Lipí.

**K projednávanému bodu bylo přijato usnesení č. 32/2019.**

## 7. Žádost o kácení dřevin – rybníček za sportovním areálem

ZO projednalo žádost Mysliveckého spolku Haberský Vrch o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin pro stavbu Mokřadní plochy v LBK 0441, k. ú. Lipí. ZO doporučuje starostovi obce oslovit Odbor životního prostředí Jihočeského kraje s žádostí o stanovisko. Zároveň navrhuje schůzku na místě v termínu 28. 5. 2019.

**K projednávanému bodu nebylo přijato usnesení.**

## 8. Žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí

ZO projednalo žádost zástupců Linky bezpečí o finanční dar sloužící k provozu Linky bezpečí. ZO souhlasí s jednorázovým darem ve výši 2 000,- Kč

**K projednávanému bodu bylo přijato usnesení č. 33/2019.**

## 9. Rozpočtové opatření č. 4/2019

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 4/2019. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2019.

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**K projednávanému bodu bylo přijato usnesení č. 34/2019.**

## 10. Diskuse

- Starosta obce **J. Krčmář** informoval ZO, že je v kontaktu s **p. Švehlou** ohledně dodání projektové dokumentace k opravě vodní nádrže na návsi v Lipí. Starosta obce bude informovat ZO na příští schůzi ZO Lipí.
- Starosta obce **J. Krčmář** informoval o připravené kontrole hasicích přístrojů v obci u obecního majetku, která proběhne v pátek 31. 5. 2019. **V. FÜRST** požádal o možnost přidat 2 práškové hasicí přístroje do obecní budovy v Kalištích. Starosta **J. Krčmář** projedná tuto možnost v rámci kontroly hasicích přístrojů.
- **H. Svobodová** vznesla dotaz na parkování u místního obchodu; parkoviště je pravidelně obsazené auty rezidentů, pro zákazníky obchodu bývá nedostupné parkování pro potřeby nákupu. **J. Krčmář** je v kontaktu s firmou K+S ohledně návrhu značky „Parkoviště vyhrazeno pro návštěvníky obchodu“. Jelikož se jedná o stále stejné obyvatele obce, doporučuje **P. Käfer** nejdříve projednat s nimi tuto záležitost osobně a tím předejít finančním výdajům..
- **R. Fojtík** vznesl dotaz, jaké má možnosti ZO v otázce zajištění možné opravy vozovky mezi Kalištěmi a odbočkou na Třebín; krajnice v těchto místech je v havarijním stavu. Starosta obce **J. Krčmář** prověří možnosti na SÚS.
- **R. Fojtík** upozornil na možnost vybudování chodníku i v úzkých místech silnice 3.třídy, viz. aktuálně dokončované chodníky v Křenovicích, Dubném. **P. Vanda** konstatoval, že vybudovat chodníky v těchto místech je možné, nicméně prioritou musí být oprava kanalizace a vodovodního řádu v centrální části obce, poté je možné vybudovat chodníky.

Starosta ukončil jednání ve 20:05 hod.

## Soubor usnesení z jednání zastupitelstva obce Lipí ze dne 27. 5. 2019

### Usnesení č. 28/2019 - Schválení pořizovatele změny č. 2 územního plánu Lipí – p. Lenky Šimové + schválení příkazní smlouvy na pořizení změny č. 2 územního plánu Lipí

ZO **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy s právnickou osobou Studio MAP s.r.o., B. Smetany 10, České Budějovice 37001, zastoupenou **Ing. Lenkou Šimovou**, osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona, a určuje **J. Krčmáře**, starostu obce, zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Lipí a ukládá starostovi obce **J. Krčmářovi** povinnost informovat o výsledku jednání zastupitelstva navrhovatele a úřad územního plánování a spolupracovat s pořizovatelem při pořizování změny územního plánu Lipí.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

### Usnesení č. 29/2019 – o změnu funkčního využití plochy – manželé Benešovi

ZO **schvaluje** žádost manželů **Benešových**, bytem Třebín č. p. 70, o změně funkčního využití plochy v severní části lokality SO.2.b.K/U k. ú. Kaliště u Lipí, která je v současné době vedena jako plocha zemědělská (ZPF) na zeleň soukromou (ZS).

**Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 1**

---

### Usnesení č. 30/2019 – Schválení návrhu závěrečného účtu

ZO Lipí **schvaluje** závěrečný účet obce Lipí za rok 2018 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 bez výhrad. ZO projednalo opatření k nápravě chyb vyplývajících z přezkumu hospodaření a pověřilo starostu obce **J. Krčmáře** a účetní obce **H. Svobodovou** k jejich nápravě.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

### Usnesení č. 31/2019 – Schválení účetní závěrky obce a MŠ za r. 2018

ZO Lipí **schvaluje** roční účetní závěrku za rok 2018 obce Lipí s tím, že zisk ve výši 3 417 576,84 Kč bude převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejícího účetního období. Dále schvaluje roční účetní uzávěrku za rok 2018 MŠ Lipí s tím, že zisk ve výši 21 036,18 Kč bude převeden na účet 411 – Fond odměn.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

**Usnesení č. 32/2019 – Žádost o umístění pouťových atrakcí – p. Zaňák**

ZO **souhlasí** s žádostí p. Zaňáka na umístění pouťových atrakcí v Lipí na období 2019 – 2022.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

**Usnesení č. 33/2019 – Žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí**

ZO **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,-Kč ve prospěch organizace Linka bezpečí na její provoz.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

**Usnesení č. 34/2019 - Rozpočtové opáření č. 4/2019.**

ZO **bere na vědomí** rozpočtové opáření č. 4/2019.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0**

---

Zapsal: Radim Fojtík

Ověřovatelé zápisu: Petr Käfer, Vojtěch Fürst

Starosta: Jiří Krčmář

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: