



Z Á P I S

zasedání číslo 18 Zastupitelstva obce Lipí

konané dne 4. 5. 2026 v OÚ Lipí od 19:00 hod.

Přítomno: 6
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: Ing. Pavla Bláhová
Zapisovatel*: Marie Klečková
Ověřovatelé zápisu: Eva Růžičková, Stanislav Fedor

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Určení ověřovatelů zápisu dle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a zapisovatele

uZastupitelstvo obce Lipí v souladu s § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, určuje ověřovateli zápisu p. Evu Růžičkovou a p. Stanislava Fedora a zapisovatelkou zápisu Ing. Mgr. Marii Klečkovou, Ph.D.

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu dle § 95 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Informace o postupu prací na Rekonstrukci vodovodu a kanalizace směr Závraty včetně financování
4. Odpady - nabídka programu a dalších služeb
5. MŠ Lipí - průběh přípravy na zahájení rekonstrukce
6. Průjezd historických vozidel dne 9.5.2026
7. Management energetiky obce
8. Diskuze
9. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **schvaluje** ověřovatele zápisu pí. Evu Růžičkovou a p. Stanislava Fedora a zapisovatelkou zápisu Ing. Mgr. Marii Klečkovou, Ph.D.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/18/2026 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Zastupitelstvo obce Lipí se seznámilo s návrhem programu jednání, který byl v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejněn na úřední desce obce Lipí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **schvaluje program jednání v předkládaném znění.**

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/18/2026 bylo schváleno.

3. Informace o postupu prací na Rekonstrukci vodovodu a kanalizace směr Závraty včetně financování

Starostka obce informovala zastupitelstvo a přítomné občany o aktuálním postupu prací na akci „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace směr Závraty“. Uvedla, že stavební práce budou ukončeny ke dni 15. 5. 2026. Současně informovala, že po ukončení stavby bude řešena oprava poškozených částí místní komunikace, zejména v úseku před domy čp. 70 a 71, které byly dotčeny v souvislosti s vedením objízdné trasy.

V této souvislosti vznesla dotaz paní Marešová, kdy bude provedena oprava komunikace. Starostka uvedla, že oprava bude provedena po ukončení stavby a po dořešení souvisejících návazností. Zároveň informovala, že obec si v této věci již nechala zpracovat cenovou nabídku.

Na dotaz občanů, proč nebude opravena celá komunikace, ale pouze její poškozené části, starostka vysvětlila, že v dané lokalitě je plánována přeložka elektrického vedení společností EG.D, přičemž termín realizace této akce určuje uvedená společnost. Komunikaci se zavázala rekonstruovat fa. panem Strnadem v rámci ZTV SO.8.L/U. Z tohoto důvodu není v současné době účelné provádět celoplošnou opravu komunikace před realizací přeložky. Obec bude občany o dalším postupu informovat, jakmile bude znám konkrétní termín navazujících prací.

V rámci dalších podnětů pan Popelka upozornil na zvýšenou prašnost v dotčené lokalitě. Paní Marešová vznesla stížnost na zápach z kanalizace. Starostka k tomuto podnětu uvedla, že se nejedná o obecní kanalizaci, ale o kanalizaci soukromou, nacházející se na pozemku p. č. 431/1.

Obyvatelé obce žijící v dopravně exponované části lokality Na Sekyře, upozornili na nevyhovující dopravní situaci. Uvedli, že v této části obce opakovaně dochází k jízdě vozidel nepřiměřenou rychlostí a rovněž k průjezdu vozidel nad 3,5 tuny přes stanovený zákaz. Přítomní občané požádali obec, aby se touto situací dále zabývala a hledala vhodná opatření ke zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti obyvatel.

Pan Matějček vznesl dotaz týkající se cesty vedoucí ze směru od lokality Sekyra ven z obce přes Třešňovou alej, zejména zda bude řešena její oprava, ke které se dle sdělených informací zavázal pan Radek Strnad. Současně na základě svých osobních zkušeností doporučil, aby byla tato cesta stavebně a technicky řešena ještě před zahájením akce ZTV SO.8.L/U. Obci zároveň nabídl součinnost v okamžiku, kdy bude příprava opravy této cesty nebo jednání s dotčenými subjekty aktuální.

Starostka obce dále vznesla dotaz na pana Matějčka ve věci maringotky umístěné před jeho domem na pozemku obce. Uvedla, že maringotka zasahuje do komunikace a může ohrožovat bezpečnost a plynulost provozu. Požádala proto pana Matějčka, aby zajistil její odstranění z obecního pozemku.

V závěru byla vedena diskuse k řešení chodníků v rámci nové lokality ZTV SO.8.L/U. Obec sdělila, že na základě žádostí obyvatel v dané lokalitě se preferuje řešení formou zpevněné plochy, která bude prioritně sloužit jako bezpečný pochozí prostor pro chodce, aby se nemuseli vyhýbat projíždějícím vozidlům vstupem do travnatých ploch. Současně bude tato plocha v případě potřeby umožňovat také odstavení vozidel, aniž by docházelo k omezení průchodnosti a bezpečnosti v daném území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **bere na vědomí** informace starostky a podněty občanů na vědomí.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/18/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

N26-018-0017 Rozpočet - příloha k SOD, Zmenove listy Lipí

4. Odpady - nabídka programu a dalších služeb

Starostka obce informovala zastupitelstvo o možnostech zavedení dalších služeb v oblasti odpadového hospodářství, zejména o možnosti čipování popelnic a využití souvisejícího programu pro evidenci svozu komunálního odpadu.

Bylo sděleno, že společnost FCC, která v současné době zajišťuje svoz odpadu v obci, touto službou nedisponuje, a proto ji za stávajících podmínek nemůže obci nabídnout ani zajistit.

V rámci diskuse bylo uvedeno, že čipování popelnic by mohlo do budoucna přispět k přesnější evidenci nádob, kontrole svozu, lepšímu přehledu o produkci odpadu a případně také k efektivnějšímu nastavení systému odpadového hospodářství v obci. Současně však bylo konstatováno, že případné zavedení takového systému by vyžadovalo další prověření technických, organizačních a finančních podmínek, včetně možností spolupráce s jiným dodavatelem služeb nebo změny rozsahu služeb v budoucnu.

Zastupitelstvo obce vzalo informaci starostky na vědomí. Obec bude možnosti zavedení evidence svozu odpadu a čipování popelnic dále sledovat a v případě dostupnosti vhodného řešení se k této otázce vrátí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **bere na vědomí** informaci o dalších možnostech služeb v odpadovém hospodářství

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/18/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Nabídka Nový program IS ENVITA OBEC -OÚ Lipí (č. 27527-1), Čipování nádob na odpady lepší přehled a spravedlivější poplatky

5. MŠ Lipí - průběh přípravy na zahájení rekonstrukce

Starostka obce informovala zastupitelstvo o aktuálním průběhu přípravy na zahájení rekonstrukce Mateřské školy Lipí. Uvedla, že obec průběžně zajišťuje nezbytné administrativní, technické a organizační kroky směřující k přípravě vlastní realizace stavby.

V rámci přípravy rekonstrukce byla rovněž realizována schůzka s rodiči dětí navštěvujícími MŠ Lipí, na které byli rodiče informováni o plánovaném postupu prací, předpokládaném harmonogramu rekonstrukce a souvisejících organizačních opatřeních. Jednání se zúčastnila starostka obce, místostarostka obce a ředitelka MŠ Lipí.

Starostka dále informovala, že v nejméně exponovaném období rekonstrukce, tj. od 15. 6. 2026 do 11. 9. 2026, bude provoz mateřské školy zajištěn v náhradních prostorách v budově obecního domu v Kalištích u Lipí. Toto řešení bylo zvoleno s ohledem na zajištění bezpečnosti dětí a zaměstnanců MŠ a současně na možnost pokračování provozu mateřské školy po dobu nejvýznamnějších stavebních prací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **bere na vědomí** informaci o průběhu přípravy rekonstrukce MŠ Lipí.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/18/2026 bylo schváleno.

6. Průjezd historických vozidel dne 9.5.2026

Starostka obce informovala zastupitelstvo o plánovaném průjezdu historických vozidel obcí Lipí dne 9. 5. 2026. Uvedla, že se bude jednat o předem avizovanou akci, při které obcí projede kolona historických vozidel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **bere na vědomí** informaci o průjezdu historických vozidel Obcí Lipí po objízdné trase Na Sekyře

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/18/2026 bylo schváleno.

7. Management energetiky obce

Starostka obce informovala zastupitelstvo, že obci byla doručena nabídka na zpracování managementu energetiky obce.

Současně uvedla, že obec má již energetický management zpracován v rámci přípravy projektu zaměřeného na instalaci fotovoltaiky na kulturní sál v Lipí. Z tohoto důvodu není v současné době nezbytné zadávat zpracování dalšího samostatného dokumentu obdobného charakteru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipí **bere na vědomí** informaci o doručené nabídce na zpracování energetického managementu obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/18/2026 bylo schváleno.

8. Diskuze

Diskutováno bylo přímo k jednotlivým bodům programu

9. Závěr

Starostka ukončila schůzi v 21.30 hod.

Ověřovatelé: Eva Růžičková

Stanislav Fedor

Starostka: Ing. Pavla Bláhová

Datum vyhotovení: 8. 5. 2026