

Zápis z jednání ZO Lipí, konaného dne 31. 05. 2021 od 19:00 v Kališti

Přítomni: Ing. Fojtík Radim, Ing. Käfer Petr, Ing. Bláhová Pavla, Ing. Fürst Vojtěch, Ing. arch. Zahradníková Marcela, Bombala Stanislav, Ing. Krčmář Jiří

- Omluveni: -
- Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 7 členů, bylo usnášeníschopné
- Schůzi zahájil starosta **Jiří Krčmář** v 19:00

Program:

1. Zahájení, odsouhlasení programu schůze a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Návrh schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2020, včetně zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2020, schválení účetní závěrky za rok 2020
3. Rozpočtová opatření 5/2021 a 6/2021
4. Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Kaliště
5. Nabídka vytvoření znaku a vlajky obce
6. Smlouva s rybáři – Štětkův rybník
7. Obchod Lipí – změna pronajímatele
8. Pasport dopravních značek
9. Výsadba stromořadí a izolační zeleně v areálu ČOV a v přilehlém okolí (parc. č. 3282, 3281, 3262, 3280, k. ú. Lipí)
10. Výsadba lípy u křížku - obnova okolí a uctění místa "památky místního významu" (parc. č. 3307, k. ú. Lipí)
11. Vyhlášení památek místního významu (k. ú. Lipí, k. ú. Kaliště u Lipí)
12. Kontrolní akce KV (kontrolní výbor)
13. Schválení výsledku veřejné zakázky a uzavření smlouvy se zhotovitelem na akci Rekonstrukce šaten
14. Návrh dokumentu "Zásady rozvoje území obce Lipí"
15. Úprava vyhlášky o poplatcích z ubytování
16. Návrh ZTV v lokalitě SO.5.a.L/U a SO.5.b.L/U (k. ú. Lipí), Zpracování územní studie SO.5.b.L/U (k. ú. Lipí), Zpracování územní studie SO.4.L/U (k. ú. Lipí)
17. Žádost o změnu územního plánu Lipí - lokalita SO.2.a.K/U (k. ú. Kaliště u Lipí)
18. Projektová dokumentace obnovy vodovodu a kanalizace
19. Finanční příspěvek Dubenský běh
20. Finanční příspěvek na oslavu 80 let SDH Kaliště
21. Finanční příspěvek na "Valníkfest"
22. Sbírka Diakonie
23. Žádost o prominutí nákladů na nájemné
24. Schválení uzavření Smlouvy o dílo s firmou G-Projekt s. r. o. na zpracování vyúčtování dotace a závěrečné zprávy k projektu Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí
25. Vyhlášení výběrového řízení stavebních prací na akci „Prodloužení stávající jednotlivé kanalizace zatrubněním stoky
26. Žádost pana Šůny připojení vodovodu
27. Různé
28. Diskuse

29. Závěr

K programu:

1. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

- ZO Lipí schvaluje navržený program zasedání
- Zapisovatel: **R. Fojtík**, ověřovatelé zápisu: **P. Käfer, V. Fürst**

Pro: 7 Proti: 0 (bez přijetí usnesení)

K zápisu z posledního jednání ZO Lipí ze dne 26. 04. 2021 neměl nikdo žádnou připomínku.

2. Návrh schválení návrhu závěrečného účtu za rok 2020, včetně zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2020, schválení účetní závěrky za rok 2020

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s výsledkem návrhu závěrečného účtu obce za rok 2020 včetně zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2020 a schválení účetní závěrky za rok 2020.

Obec Lipí hospodařila v roce 2020 s celkovými náklady ve výši 21 459 692,19 Kč a s celkovými výnosy ve výši 26 616 214,32 Kč. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 5 156 522,13 Kč. Zisk ve výši 5 156 522,13 Kč navrhuji převést na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejícího účetního období a navýšit tak o tuto částku zůstatek tohoto účtu, který činí k 31.12.2020, 19 214 634,38 Kč.

Mateřská škola v Lipí hospodařila v roce 2020 s celkovými náklady ve výši 4 730 022,98 Kč a s celkovými výnosy ve výši 4 621 349,-Kč. Výsledkem hospodaření je ztráta ve výši -108 673,98 Kč. Ztrátu -108 673,98 Kč doporučuji převést na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejícího účetního období. Zůstatek tohoto účtu k 31.12.2020 činí -4 904,67 Kč.

Zastupitelé k předloženým informacím neměli dotazy

K bodu byla přijata usnesení č. 29/2021 a č. 30/2021.

3. Rozpočtová opatření 5/2021 a 6/2021

Účetní obce **H. Svobodová** seznámila ZO s rozpočtovými opatřeními č. 5/2021 a č. 6/2021. ZO bere tato opatření na vědomí.

K bodu nebylo přijato usnesení.

4. Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Kaliště

Starosta obce informoval ZO o vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Kaliště, který vydal Katastrální úřad pro jihočeský kraj. Tímto vyhlášením jsou ukončené pozemkové úpravy v Kališti. Od 19. 5. 2021 jsou změny zaneseny na Katastrálním úřadě.

K bodu nebylo přijato usnesení.

5. Nabídka vytvoření znaku a vlajky obce

ZO projednalo nabídku od firmy ALERION s.r.o. ohledně vytvoření symboliky (znaku a vlajky) obce. Zástupci firmy ALERION s.r.o. nabídli starostovi osobní schůzku a prezentaci své činnosti. ZO s tímto informativním setkáním souhlasí a na jeho základě bude projednán další postup, včetně návrhů a podnětů jednotlivých zastupitelů obce.

P. Käfer vznesl požadavek, aby předkládaný bod programu uváděl vždy ten zastupitel, který jej zpracoval a na program zastupitelstva předložil. Starosta odpověděl, že s návrhem souhlasí, nicméně tento bod zařadil na bod programu on sám. P. Käfer konstatoval, že jeho připomínka se vztahovala k všem bodům programu obecně.

K bodu nebylo přijato usnesení.

6. Smlouva s rybáři – Štětkův rybník

ZO projednalo návrh smlouvy s místním rybářským spolkem zastoupeným **J. Novákem**. ZO se dohodlo, že záměr zveřejní a smlouvu schválí na příštím jednání ZO.

K bodu bylo přijato usnesení č. 31/2021

7. Obchod Lipí – změna pronajímatele

Starosta obce informoval ZO, že současný pronajímatel obchodu v Lipí se rozhodl ukončit nájemní smlouvu. O provoz obchodu v Lipí projevil zájem syn současného nájemce. Obec dle zákona musí vyhlásit záměr pronájmu obecního majetku. V rámci tohoto bodu vystoupila H. Svobodová a konstatovala, že v rámci bodu programu č. 6 je nutno vyhlásit záměr pronájmu, stejně jako v bodu č. 7. Zastupitelé se, na základě připomínky H. Svobodové dohodli na zrušení usnesení k usnesení k bodu č. 6, s tím že tento bod bude znovu projednán na příštím jednání ZO.

K bodu bylo přijato usnesení č. 32/2021

8. Pasport dopravních značek

ZO Lipí projednalo cenovou nabídku na pasport dopravních značek v Lipí a Kališti.

K bodu bylo přijato usnesení č. 33/2021.

9. Výsadba stromořadí a izolační zeleně v areálu ČOV a v přilehlém okolí (parc.č. 3282, 3281, 3262, 3280, k.ú. Lipí)

M. Zahradníková představila návrh náhradní výsadby stávajícího uschlého stromořadí podél oplocení ČOV a návrh výsadby tzv. izolační zeleně v areálu ČOV a jeho přilehlém okolí. Výsadbu náhradních stromů plánuje **M. Zahradníková** uskutečnit na podzim roku 2021. Ohledně výsadby zeleně v areálu ČOV připraví **M. Zahradníková** návrh, který bude nejprve projednán a odsouhlasen nájemcem (ČEVAK) a provozovatelem ČOV. Termín realizace této etapy bude závislý na výše uvedených výstupech a dále dle možnosti čerpání financí z rozpočtu obce. Případně bude tento projekt zařazen do rozpočtu obce na příští rok a realizace bude posunuta

na jaro 2022. P. Bláhová navrhla, že je možné novou zeleň vysadit již na podzim roku 2021, pokud v rozpočtu na tento rok budou na tuto akci finanční prostředky.

K bodu bylo přijato usnesení č. 34/2021.

10. Výsadba lípy u křížku – obnova okolí a uctění místa "památky místního významu" (parc. č. 3307, k. ú. Lipí)

M. Zahradníková navrhla upravit území kolem křížku směrem z Lipí na Dubné u odbočky k ČOV (místně tzv. "Heřmanův křížek"). Jedná se o pozemek v majetku obce Lipí. Hlavním cílem a myšlenkou je obnova přilehlého okolí křížku, kde se v současné době nacházejí náletové dřeviny, křížovatka je nepřehledná a v minulosti zde byl nevhodně přímo před křížek umístěn el. pilíř SS 200. Trávník zde pravidelně seče **p. Svoboda**. Obsahem návrhu je vykácení dřevin a výsadba vhodného stromu (např. hloh, lípa,...) poblíž křížku tak, aby byla uctěna lokální identita místa a zároveň byl obnoven charakter jihočeské krajiny. Další nelehkou výzvou je přesun el. pilíře SS 200 na vhodnější místo, dále od křížku. **M. Zahradníková** informovala ZO, že se v pondělí 31.05.2021 sešla na dotčeném místě s **p. Janouchem** (zástupce **EG.D.**), kde společně konzultovali vhodné možnosti přesunutí pilíře. **M. Zahradníková** nyní zpracovává veškeré podklady a žádost o přeložení pilíře. Vyjádření **EG.D.** bude předloženo na jednání ZO k posouzení a rozhodnutí, zda ZO bude souhlasit za daných podmínek (místo přeložky, cenová nabídka) s touto úpravou.

K bodu bylo přijato usnesení č. 35/2021.

11. Vyhlášení památek místního významu (k.ú. Lipí, k.ú. Kaliště u Lipí)

M. Zahradníková podala zastupitelům obce návrh vyhlásit místní drobné památky v obou katastrech obce "památkami místního významu"(p.m.v.). Památky místního významu jsou podle nového památkového zákona např. smírčí kříže, křížky, pomníky, kapličky atd. **M. Zahradníková** připravila výběr vhodných památek k odsouhlasení ZO. Památky místního významu jsou vyhlášeny obcí formou usnesení. Následně bude seznam památek doručen NPÚ, kde bude provedena lokalizace, fotodokumentace a popis vybraných objektů, a nakonec budou památky zapsány do památkového katalogu NPÚ. Památkový katalog NPÚ poskytuje údaje pro územně analytické podklady, které slouží jako podklad k územnímu plánu obce. Kategorie p.m.v. je tedy podkladem pro rozbor udržitelného rozvoje území. Díky těmto podkladům by nemělo v budoucnu při navrhování rozvoje území docházet k nevhodným střetům mezi památkami a stavebními záměry. **K bodu bylo přijato usnesení č. 36/2021.**

12. Kontrolní akce KV (kontrolní výbor)

P. Käfer představil ZO návrh Kontrolní akce – kontrola hospodaření obce od 11/2018 do 05/2021 – dosavadní funkční období současného ZO Lipí. Kontrola bude zaměřena na hospodaření obce ve vybraných položkách a na využití časového fondu zaměstnanců obce.

K bodu bylo přijato usnesení č. 37/2021.

13. Schválení výsledku veřejné zakázky a uzavření smlouvy se zhotovitelem na akci Rekonstrukce šaten

P. Käfer informoval ZO o průběhu veřejné zakázky na akci Rekonstrukci šaten předložil ZO schválení výsledku výběrového řízení. Předání staveniště proběhne nejpozději do 15. 6. 2021. Obec na realizaci akce obdržela dotaci z JČKÚ. **P. Käfer** požádal o předání podepsané smlouvy starostou obce, **P. Käfer** poté zajistí podpisy zhotovitele.

K bodu bylo přijato usnesení č. 38/2021.

14. Návrh dokumentu "Zásady rozvoje území obce Lipí"

P. Käfer konstatoval, že realizační tým se v průběhu minulého týdne nesešel z důvodu časové absence členů realizačního týmu. V Fürst zaslal připomínky písemně a byly písemně obratem vypořádány **P. Käferem**, který následně navrhl projednat celý dokument s realizačním týmem během následujících 14ti dnů tak, aby dokument mohl být přijat na příštím jednání ZO Lipí.

K bodu nebylo přijato usnesení.

15. Úprava vyhlášky o poplatcích z ubytování

ZO projednalo návrh úpravy vyhlášky o místních poplatcích. Finanční výbor doporučil vyhlášku ponechat ve stávajícím znění do konce tohoto roku, zároveň však na podzim roku 2021 doporučil projednat změny plynoucí z úpravy této vyhlášky tak, aby obecní vyhlášky byly v souladu s těmito úpravami.

K bodu nebylo přijato usnesení.

16. Návrh ZTV v lokalitě SO.5.a.L/U a SO.5.b.L/U (k.ú. Lipí), Zpracování územní studie SO.5.b.L/U (k.ú. Lipí), Zpracování územní studie SO.4.L/U (k.ú. Lipí)

M. Zahradníková veřejně představila návrh projektu pro územní řízení ZTV v lokalitě SO.5.a.L/U a SO.5.b.L/U (k.ú. Lipí). S projektem byli členové ZO seznámeni již na poradě ZO dne 25.05.2021 zpracovatelem projektové dokumentace Ing. Kramperou, za účasti majitelů dotčených pozemků v této lokalitě (**p. Mojžíš, p. Kamlachová**). Návrh projektu ZTV obsahuje drobné odchylky oproti schválené územní studii pro lokality SO.5.L/U s dopadem na dopravní propojení s lokalitou SO.4.L/U. Navrhované řešení má oproti schválené ÚS (SO.5.L/U) odlišně řešené obratiště na konci páteřní komunikace, dále je pozměněna pozice dopravního propojení lokalit SO.5.L/U a SO.4.L/U. Tyto dvě úpravy mají dopad na nové členění pozemků v obou lokalitách. ZO s navrhovanými úpravami souhlasí, dále však bude projekt v souladu s podmínkami platné ÚS. Z důvodu uvedených změn majících dopad na sousední lokalitu SO.4.L/U požaduje ZO po investrovi řešeného ZTV vypracování nové územní studie pro tuto lokalitu.

Součástí návrhu projektu ZTV je přístupová komunikace s jednostranným chodníkem jehož průchod je v oblasti křižovatky omezen stávajícími stavbami. Jedná se o el. pilíř, sloup VO a křížek (památková místního významu). ZO souhlasí s případným přeložením křížku na vhodnější místo a s důstojnou úpravou jeho okolí. Dle vyjádření NPÚ je přesun křížku pouze v kompetenci obce, bez vyjádření archeologů. Podrobné řešení bude vypracováno v další fázi projektové dokumentace a bude projednáno a schváleno ZO.

K bodu bylo přijato usnesení č. 39/2021.

17. Žádost p. Šůny o změnu územního plánu Lipí - lokalita SO.2.a.K/U (k.ú. Kaliště u Lipí)

ZO projednalo žádost **pana Šůny** ohledně změny územního plánu Lipí v lokalitě SO.2.a.K/U (k.ú. Kaliště u Lipí). **P. Šůna** dodal starostovi stanovisko OOŽP MMČB a v současné době čeká na stanovisko KÚ ŽP. Po zaslání veškerých potřebných dokumentů, které dodá do příštího jednání ZO, bude přijato usnesení k tomuto bodu.

K bodu nebylo přijato usnesení.

18. Projektová dokumentace obnovy vodovodu a kanalizace

ZO projednalo návrh vypracování projektové dokumentace obnovy vodovodů a kanalizace v obci Lipí. ZO se shodlo, že je potřeba připravit projektovou dokumentaci pro všechny uvažované větve kanalizace a vodovodu, předběžná odhadovaná hodnota cena vyhotovení komplexní projektové dokumentace je cca 800 000,- Kč, v rozpočtu připraveno 1 000 000,-Kč. **P. Käfer** v diskusním příspěvku konstatoval, že realizaci akce bude koordinovat stanovený projektový tým, který tuto projektovou dokumentaci bude řešit v souladu s dopravními opatřeními v obci a to vše proběhne v souladu s přijatým usnesením ZO.

K bodu nebylo přijato usnesení.

19. Finanční příspěvek Dubenský běh

ZO souhlasí s finančním příspěvkem na Dubenský běh ve výši 5000,- formou daru.

K bodu nebylo přijato usnesení.

20. Finanční příspěvek na oslavu 80 let SDH Kaliště

ZO souhlasí s finančním příspěvkem 12 000,-Kč pro SDH Kaliště u příležitosti oslav 80 let působení spolku v obci.

K bodu nebylo přijato usnesení.

21. Finanční příspěvek na "Valníkfest"

ZO souhlasí s finančním příspěvkem 15 000,-Kč na akci Valníkfest v Lipí.

K bodu nebylo přijato usnesení.

22. Sbírka Diakonie

Starosta obce informoval ZO o vyhlášení sbírky pro Diakonii Broumov. Bližší informace pro občany budou připraveny písemnou formou na webových stránkách obce a na obecní vývěsce.

K bodu nebylo přijato usnesení.

23. Žádost o prominutí nákladů na nájemné

ZO projednalo žádost P. Kočera ohledně prominutí nájemného v hostinci Lipenka za období duben a květen roku 2021.

K bodu bylo přijato usnesení č. 40/2021.

24. Schválení uzavření Smlouvy o dílo s firmou G-Projekt s. r. o. na zpracování vyúčtování dotace a závěrečné zprávy k projektu Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí

ZO projednalo Smlouvu o dílo s firmou G-Projekt s. r. o. na zpracování vyúčtování dotace a závěrečné zprávy k projektu Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí. **P. Bláhová** upozornila, že finanční prostředky na tuto akci nejsou v rozpočtu obce pro rok 2021. **P. Käfer** odpověděl, že tyto prostředky v rozpočtu nebyly zahrnuty z toho důvodu, že je tato částka vázána na schválení dotace, a tudíž je nutno přiznání dotace, stejně jako částku na provedení vyúčtování nutno řešit operativně v letošním roce. ZO se shodlo, že tato akce bude předmětem rozpočtové změny v dalším období.

K bodu bylo přijato usnesení č. 41/2021.

25. Vyhlášení výběrového řízení stavebních prací na akci „Prodloužení stávající jednotlivé kanalizace zatrubněním stoky“

V. Fürst vysvětlil ZO, že v rámci této akce dojde nejdříve k prodloužení vodovodu v dané lokalitě – výjezd z Kaliště směr České Budějovice, poté dojde k realizaci kanalizačního zatrubnění stoky v dané lokalitě. Technologicky je možné tuto výstavbu takto realizovat.

K bodu bylo přijato usnesení č. 42/2021.

26. Žádost pana Šůny - připojení vodovodu

ZO projednalo žádost p. **Šůny** ohledně připojení vodovodu na jeho pozemek v k. ú. Kaliště. V rámci "Usnesení 1/2021" byla realizace vodovodní přípojky podmíněna společnou koordinací se zatrubněním stoky v daném místě. Na základě dohody mezi p. Šůnou a zhotovitelem a zástupcem provozovatele ČEVAK, byly provedeny změny v projektové dokumentaci tak, že bude využito bezvýkopové technologie pro vedení vodovodní přípojky. Není tedy nutné řešit koordinaci obou záměrů. ZO s navrhovanými změnami souhlasí.

K bodu bylo přijato usnesení č. 43/2021.

27. Různé

Starosta obce informoval o žádosti p. **V. Šturmy**, Lipí 100 ohledně pronájmu obecního sálu v Lipí na dne 25.6.2021. ZO souhlasí za podmínek dodržování aktuálních protiepidemických opatření.

28.Diskuse

- a) **P. Krátký** upozornil, že sleduje zápisy z jednání ZO a z dnešního jednání se mu nelíbí způsob vyjadřování zastupitele **P. Käfera** vůči starostovi obce. **P. Käfer** odpověděl, pokud má p. Krátký tento dojem, tak může garantovat, že k výměně názorů dochází pouze s cílem nalezení nejlepšího řešení. Na závěr svého vystoupení p. Krátký označil **P. Käfera** za hulváta. **P. Käfer** tuto osobní invektivu přešel bez reakce.
- b) **P. Krátký** poděkoval zastupitelstvu za realizaci akce na opravu vodní nádrže v Kališti.
- c) **M. Zahradníková** požádala o vysekání kopřiv a trávy u nově vysázených stromů v aleji „U Kamlachů“. Starosta informoval, že pokosení kopřiv bude provedeno stroje a ručním dosekáním v nejbližší době.
- d) **M. Zahradníková** se dotázala, zda by bylo možné zakoupit pro potřeby obce mobilní nádrž (IBC kontejner) na zalévání stávající a nově vysazované zeleně v Lipí a v Kališti.
- e) **M. Zahradníková** upozornila na nedostatečné zabezpečení a vztah k majetku obce, a to ohledně areálu mateřské školy, kde zaměstnanci MŠ v posledních měsících přestali zodpovědně zamykat a dokonce i zavírat vrata vedoucí do areálu MŠ v době, kdy není MŠ v provozu.
- f) **J. Maxa** se dotázal na možnost opravy a natření herních prvků na dětském hřišti v Kališti. Starosta obce informoval, že je již objednaný servis těchto prvků a dojde k němu v brzké době.
- g) **S. Bombala** informoval o plánovaném dětském dni na 12.6. pro Kaliště, Lipí, Habří a Kvítkovice – v 13:00 je start v Kvítkovicích.
- h) **P. Bláhová** poděkovala **V. Fürstovi** za jeho dosavadní práci jako zastupitele pro Kaliště u Lipí.
- i) **P. Bláhová** a **p. Vanda** se dotázali na možnost zahájení prací na obecním domě Kaliště dříve, než bude přiznaná dotace na stavební úpravy. **P. Käfer** vysvětlil, že proces řízení dotace je již v běhu a nyní se čeká na výsledek přiznání dotace. Dle informací od **P. Käfera** by výsledek by měl být znám do konce června 2021. Do té doby nedoporučuje jakoukoli stavební činnost na obecním domě Kaliště kvůli možnému budoucímu rozporu v rámci dotačního řízení.
- j) **M. Zahradníková** upozornila na částečně podkopanou lesní cestu, která je v majetku obce Lipí (parcela č. 1/3 - lesní pozemek). Severní část tohoto pozemku je ve velkém rozsahu rozkopaná a poničená ilegálními hledači vltavínů. Jedná se o cestu od pískárny směrem na Habří, kde čerstvě vykopaná jáma již částečně zasahuje pod hranici

vyježděné cesty a ohrožuje její stabilitu. **M. Zahradníková** navrhuje urychleně vyřešit havarijní stav této části cesty.

- k) Starosta obce informoval o návrhu na bezúplatný převod ženičního objektu v k. ú. Lipí. ZO návrh projednalo.

K bodu k) bylo přijato usnesení č. 44/2021.

Soubor usnesení z jednání zastupitelstva obce Lipí ze dne 31. 05. 2021

1. Usnesení č. 29/2021 k závěrečnému účtu za rok 2020

ZO Lipí schvaluje návrh závěrečného účtu obce Lipí za rok 2020 spolu se Zprávou o výsledku o přezkoumání hospodaření za rok 2020 bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření za rok 2020 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to: Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy „A.II.6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek.“ Napravením tohoto nedostatku pověřuje ZO Ústřední inventarizační komisi v součinnosti s účetní obce

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Usnesení č. 30/2021 Účetní závěrka obce Lipí a MŠ Lipí

ZO Lipí schvaluje roční účetní závěrku za rok 2020 obce Lipí s tím, že zisk ve výši 5 156 522,13 Kč bude převeden na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejícího účetního období. Dále schvaluje roční účetní závěrku za rok 2020 MŠ Lipí s tím, že ztráta ve výši -108 673,98 Kč bude převedena na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejícího účetního období.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Usnesení č. 31/2021 Smlouva s rybáři – Štětkův rybník

ZO schvaluje vyhlášení záměru pronájmu – Štětkův rybník.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Usnesení č. 32/2021 Obchod Lipí – změna pronajímatele

ZO schvaluje vyhlášení záměru pronájmu – Obchod Lipí a zrušuje usnesení č. 31./2021, s tím že bod programu s tímto přijatým usnesením bude projednán na příštím zastupitelstvu obce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Usnesení č. 33/2021 Pasport dopravních značek

ZO schvaluje zpracování pasportu dopravního značení firmou PasProRea PD, s.r.o., Holkov 32, 382 32 Velešín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Usnesení č. 34/2021 – Výsadba stromořadí a izolační zeleně v areálu ČOV a v přilehlém okolí (parc.č. 3282, 3281, 3262, 3280, k.ú. Lipí)

Zastupitelstvo obce:

- a) schvaluje realizaci projektu "Výsadba stromořadí a izolační zeleně v areálu ČOV a v přilehlém okolí" dle konceptu, předloženého Ing. arch. Marcelou Zahradníkovou.
- b) ukládá starostovi obce zajištění finančních prostředků na projekt "Výsadba stromořadí a izolační zeleně v areálu ČOV a v přilehlém okolí".
- c) pověřuje Ing. arch. Marcela Zahradníkovou k zajištění kompletní realizace projektu "Výsadba stromořadí a izolační zeleně v areálu ČOV a v přilehlém okolí".

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Usnesení č. 35/2021 – Výsadba stromu u křížku – obnova okolí a uctění místa "památky místního významu" (parc. č. 3307, k. ú. Lipí)

Zastupitelstvo obce:

- d) schvaluje realizaci projektu "Výsadba stromu u křížku - obnova okolí a uctění místa památky místního významu" v Lipí" dle konceptu, předloženého Ing. arch. Marcelou Zahradníkovou.
- e) ukládá starostovi obce zajištění finančních prostředků na navrhovaný přesun piliře SS 200, a to na základě souhlasu zastupitelstva po předložení návrhu a finančních nákladů, které zajistí Ing. arch. Marcela Zahradníková.
- f) pověřuje Ing. arch. Marcela Zahradníkovou k zajištění kompletní realizace projektu "Výsadba stromu u křížku - obnova okolí a uctění místa památky místního významu" v Lipí".

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Usnesení č. 36/2021 – Vyhlášení památek místního významu (k.ú. Lipí, k.ú. Kaliště u Lipí)

Zastupitelstvo obce vyhláší místní drobné památky (křížky, kapličky, pomník, kaple, hřbitov) památkami místního významu.

Seznam památek místního významu:

k. ú. Lipí

1. KAPLIČKA - směr Dubné (na rozhraní parcel: parc. č. 3441, Obec Lipí, parc. č. 3440, Kamlachová Iva)
2. KŘÍŽEK - směr Dubné (parc.č. 3307)
3. KŘÍŽ - směr Kaliště (na rozhraní parcel: parc. č. 3523, Obec Lipí, parc. č. 3491, Jihočeský kraj)
4. KAPLIČKA - Lipí (parc. č. 3441, Obec Lipí)
5. NÁVESNÍ KAPLE (st. 90, Obec Lipí)
6. POMNÍK (parc. č. 1240/2, Obec Lipí)
7. KŘÍŽEK - směr Sekyra (parc. č. 3371, Obec Lipí)
8. KŘÍŽEK - směr hřbitov (na rozhraní parcel: parc. č. 3367, Obec Lipí, parc. č. 3460, Jihočeský kraj)

9. HŘBITOV (parc. č. 3402, st. 95)

k. ú. Kaliště u Lipí

1. NÁVESNÍ KAPLE (st.93, Obec Lipí)
2. KŘÍŽEK - náves (parc. č. 1241/6, Obec Lipí)
3. KŘÍŽEK - směr Mokré (parc. č. 1246/1, Obec Lipí)
4. KŘÍŽEK - v poli (směr Zavrata) (parc. č. 3431, Obec Lipí)

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Usnesení č. 37/2021 – Kontrolní akce KV (kontrolní výbor)

Zastupitelstvo obce:

- g) schvaluje Kontrolní akci zaměřenou na hospodaření obce za období od 11/2018 do 05/2021. Kontrola bude zaměřena na hospodaření obce ve vybraných položkách a na využití časového fondu zaměstnanců obce.
- h) pověřuje Kontrolní výbor provedením výše uvedené akce.
- i) ukládá starostovi obce předat Kontrolnímu výboru veškerou potřebnou dokumentaci k provedení kontrolní akce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Usnesení č. 38/2021 – Schválení výsledku veřejné zakázky a uzavření smlouvy se zhotovitelem na akci Rekonstrukce šaten

ZO schvaluje výsledek veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí č.p. 156 Lipí a pověřuje starostu podpisem smlouvy se zhotovitelem.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. Usnesení č. 39/2021 – Návrh ZTV v lokalitě SO.5.a.L/U a SO.5.b.L/U (k. ú. Lipí), Zpracování územní studie SO.5.b.L/U (k. ú. Lipí), Zpracování územní studie SO.4.L/U (k. ú. Lipí)

Zastupitelstvo obce:

a) souhlasí s následujícími odchylkami navrhovaného projektu ZTV v lokalitě SO.5.L/U od platné územní studie:

1. odchýlné obratiště na konci komunikace

2. úprava pozice dopravního propojení lokalit SO.5.a.L/U, SO.5.b.L/U a lokality SO.4.L/U

3. odchylné členění pozemků v lokalitách SO.5.a.L/U, SO.5.b.L/U

Projekt bude mimo výše uvedené odchylky v souladu s podmínkami v platné územní studii.

b) požaduje:

- vypracování nové územní studie v lokalitě SO.4.L/U

c) souhlasí s navrhovanou úpravou související s projektem ZTV SO.5.L/U:

- přesun kříže (památky místního významu) a úprava jeho okolí

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Usnesení č. 40/2021 – Žádost o prominutí nákladů na nájemné

ZO schvaluje žádost p. Kočera o prominutí nájmu z hostince Lipenka za duben a květen 2021.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

13. Usnesení č. 41/2021 – Schválení uzavření Smlouvy o dílo s firmou G-Projekt s. r. o. na zpracování vyúčtování dotace a závěrečné zprávy k projektu Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí

Zastupitelstvo obce po projednání:

- schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou G projekt s.r.o. na zpracování vyúčtování dotace a závěrečné zprávy k projektu „Rekonstrukce šaten a ostatního zázemí“.
- ukládá starostovi obce zajistit uzavření smlouvy

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

14. Usnesení č. 42/2021 – Vyhlášení výběrového řízení stavebních prací na akci „Prodloužení stávající jednotné kanalizace zatrubněním stoky“

Zastupitelstvo obce po projednání:

- schvaluje vyhlášení veřejné zakázky na výběr zhotovitele akce: „Prodloužení stávající jednotné kanalizace zatrubněním otevřené stoky“ a realizační tým na zajištění a koordinaci akce ve složení:
 - Ing. Petr Käfer
 - Ing. Jiří Krčmář
 - Ing. arch. Marcela Zahradníková
 - Ing. Vojtěch Fürst

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Usnesení č. 43/2021 – Žádost pana Šůny - připojení vodovodu

Usnesením č 43/2021 se ruší usnesení č. 01/2021 a přijímá se usnesení v novém znění:
ZO schvaluje oddělení realizace vodovodní přípojky a zatrubnění stoky podél místní komunikace na východní straně Kaliště.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

16. Usnesení č. 44/2021 – Převedení ženíjního objektu do majetku obce

ZO schvaluje návrh převedení ženíjního objektu do majetku obce.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapsal: Radim Fojtík

Ověřovatelé zápisu: Vojtěch Fürst, Petr Käfer

Starosta: Jiří Krčmář

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: