

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ZÁKLADOVÁ STANICE
- REGULAČNÍ STANICE PLYNOVODU
- TRAFOSTANICE
- AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
- ÚPRAVNA VODY
- VODOJEM
- ČISTIŘNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ODLEHČOVACÍ KOMORA
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- PLYNOVOD STL
- PLYNOVOD VTL DO TLAKU 40 BARŮ VČETNĚ
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- VODOVOD
- KANALIZACE
- OP KATODOVÉ OCHRANY PLYNOVODU
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- STARÉ ZATĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
- PLYNOVOD STL
- PLYNOVOD VTL DO TLAKU 40 BARŮ VČETNĚ
- OP SILNICE III. TŘÍDY
- OP HRBITOVA
- POHŘEBIŠTĚ
- VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE LESA
- OP ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU - STANOVNÉ
- OP OBJEKTU NA ELEKTRONICKÉM KOMUNIKAČNÍM ZAŘÍZENÍ
- OP RADIORELÉOVÉ TRASY
- OP VTL PLYNOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OP VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN A VVN 110 KV
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET - DEHTÁŘSKÝ POTOK
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- OP VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- PLOCHA SKUTEČNÉHO ROZLIHU (POVODEJ 2002)
- OP SILNICE III. TŘÍDY
- SCHVÁLENÁ IZOPONA V RÁMCI OCHRANNÝCH HLUKOVÝCH PÁSMŮ LETIŠTĚ Č. BUDĚJOVICE
- OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB, Č. BUDĚJOVICE + POPIS
- OP K OCHRANĚ PŘED NEBEZPEČNÝMI A KLAMNÝMI SVĚTLY, LETIŠTĚ Č. BUDĚJOVICE
- OP ORNTOLOGICKÉ - VNĚJŠÍ, LETIŠTĚ Č. BUDĚJOVICE, k. ú. Habří u Lipí
- OP POZEMNÍCH ZAŘÍZENÍ SVĚTELNÝCH A RADIONAVIGAČNÍCH, Č. BUDĚJOVICE
- OP LETIŠTĚ
- OP STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ

KULTURNÍ HODNOTY

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- † KAPLIČKA, KŘÍŽ
- † VÁLČNÉ HROBY
- POHŘEBIŠTĚ
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. KATEGORIE
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ II. KATEGORIE
- PŘÍRODNÍ HODNOTY
- III. ZÓNA CHKO
- OCHRANĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST - BLANSKÝ LES
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PŘEVK ZE ZÁKONA
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PŘEVK
- VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE LESA

POZNÁMKA: DALŠÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:
VE VÝKRESU NEJSOU ZNAZOROVNĚNY, NEBOŽ JSOU OBSAŽENY V CELÉM SPRÁVNÉM ÚZEMÍ OBCE LIPÍ

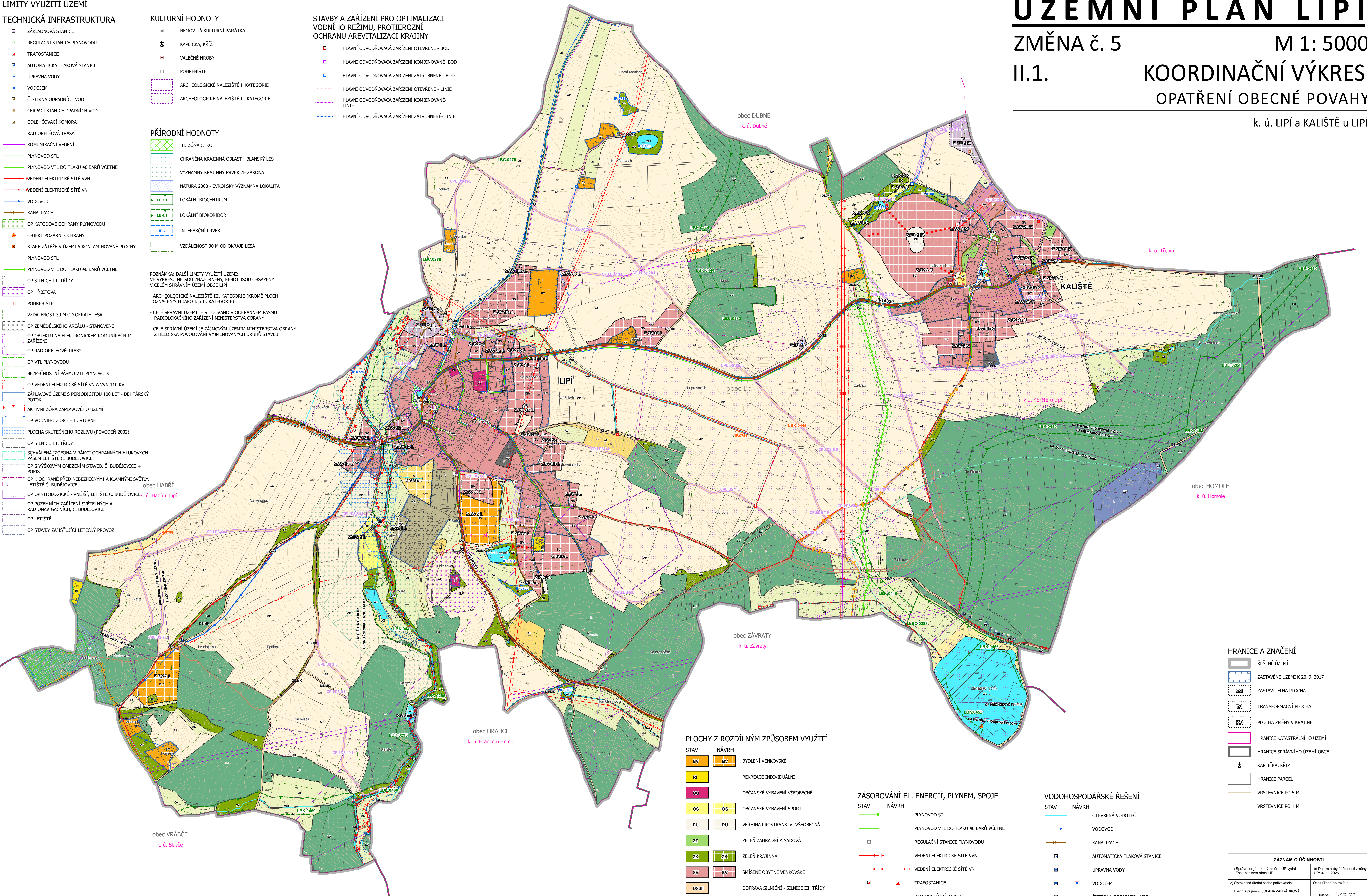
ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ III. KATEGORIE (KROMĚ PLOCH OZNAČENÝCH JAKO I. a II. KATEGORIE)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVANO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝZNAMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU, PROTIEROZNÍ OCHRANU AREVITALIZACI KRAJINY

- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ OTEVŘENÉ - BOD
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ KOMBINOVANÉ - BOD
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ ZATRUBNĚNÉ - BOD
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ OTEVŘENÉ - LINIE
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ KOMBINOVANÉ - LINIE
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ ZATRUBNĚNÉ - LINIE



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STAV | NÁVRH | |
|--------|-------|--|
| BV | BV | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| RI | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| OU | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ |
| OS | OS | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT |
| PU | PU | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| ZZ | | ZELEŇ ZAHADNÍ A SADOVÁ |
| ZK | ZK | ZELEŇ KRAJINNÁ |
| SV | SV | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| DS.III | | DOPRAVA SILNIČNÍ - SILNICE III. TŘÍDY |
| DS.MK | | DOPRAVA SILNIČNÍ - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| TU | TU | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| VU | | VÝROBA VŠEOBECNÁ |
| VZ | VZ | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| WU | WU | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AP | | ORNÁ PŮDA |
| AL | | TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY |
| AT | AT | TRVALÉ KULTURY |
| AX | | ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ |
| LU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| XZ | | SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ |

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ, PLYNEM, SPOJE

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--------------------------------------|
| | | PLYNOVOD STL |
| | | PLYNOVOD VTL DO TLAKU 40 BARŮ VČETNĚ |
| □ | | REGULAČNÍ STANICE PLYNOVODU |
| — | | VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN |
| — | | VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN |
| □ | □ | TRAFOSTANICE |
| — | | RADIORELÉOVÁ TRASA |
| — | | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ |
| □ | | ZÁKLADOVÁ STANICE |

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--------------------------------------|
| — | | SILNICE III. TŘÍDY |
| — | | ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB |
| — | | TURISTICKÁ TRASA |
| — | | HIPOSTEZKA |
| — | | CYKLISTICKÁ TRASA IV. TŘÍDY (MÍSTNÍ) |
| — | | PĚŠÍ PROPOJENÍ |

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- | STAV | NÁVRH | |
|------|-------|-------------------------------|
| — | | OTEVŘENÁ VODOOTEČ |
| — | | VODOVOD |
| — | | KANALIZACE |
| □ | | AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE |
| □ | | ÚPRAVNA VODY |
| □ | | VODOJEM |
| □ | □ | ČISTIŘNA ODPADNÍCH VOD |
| □ | | ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD |
| □ | | ODLEHČOVACÍ KOMORA |

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- | STAV | NÁVRH | |
|-------|-------|--------------------|
| LBC.1 | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| LBK.1 | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| IP.x | | INTERAKČNÍ PŘEVK |
- KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ

- | STAV | NÁVRH | |
|-------|-------|--|
| SPU.x | | KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU |

HRANICE A ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 20. 7. 2017
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- † KAPLIČKA, KŘÍŽ
- HRANICE PARCEL
- VRSTEVNICE PO 5 M
- VRSTEVNICE PO 1 M

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) Správní orgán, který změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Lipí	b) Datum nabytí účinnosti změny ÚP: 07.11.2026
c) Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: JOLANA ZAHRAĐKOVÁ Funkce: Řídící osoba s ověřením v odborné způsobilosti, na základě emuloy a obci Podpis:	Ověřující úřední osoba: Jolana Zahradková Datum: 05.11.21 Ověřující úřední osoba:

NÁZEV AKCE:	
ZMĚNA Č. 5 ÚP LIPÍ	Ing. Pavla Bláhová
POŘIZOVATEL:	OBEC Lipí, Lipí 28 373 84 Dubné zastupitelstvo pořizovatel: Jolana Zahradková
OBEDNATEL:	OBEC Lipí, Lipí 28 373 84 Dubné
BK architekti	
VEDOUcí PROJEKTANT:	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	
KRESLIL:	
NÁZEV VÝKRESU:	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
STUPNĚ:	00P
MĚŘITKO:	1:5 000
DATUM:	ŘÍJEN 2026
FORMÁT:	17 A4
ČÍSLO ZNÁČKY:	25-001.3
ČÍSLO PARÉ:	
ČÍSLO VÝKRESU:	
II.1.	