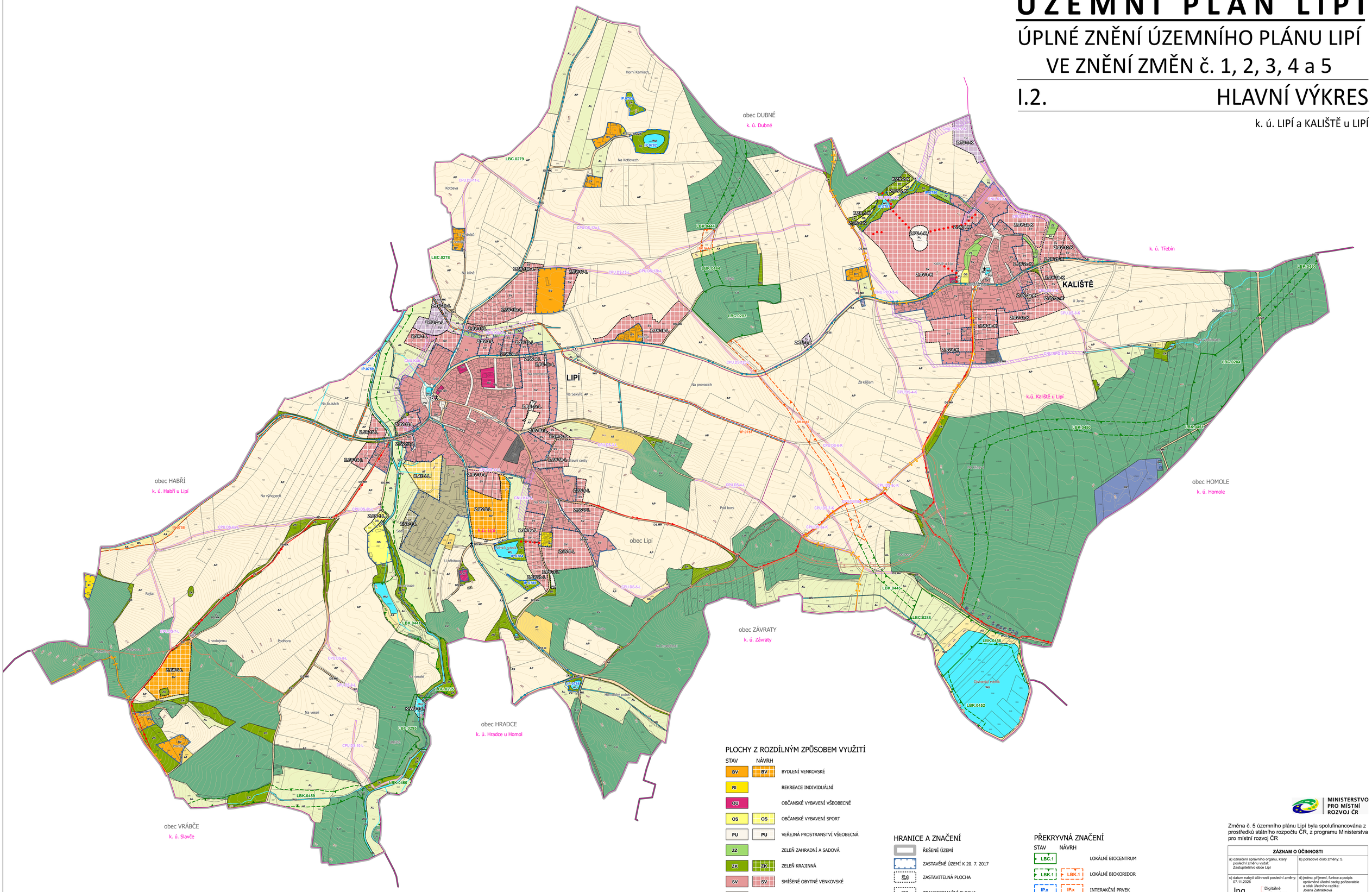
ÚZEMNÍ PLÁN LIPÍ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIPÍ VE ZNĚNÍ ZMĚN č. 1, 2, 3, 4 a 5

I.2. HLAVNÍ VÝKRES

k. ú. LIPÍ a KALIŠTĚ u LIPÍ



PLOCHY Z ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZZ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
ZK	ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS.III		DOPRAVA SILNIČNÍ - SILNICE III. TŘÍDY
DS.MK		DOPRAVA SILNIČNÍ - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU		VÝROBA VŠEOBECNÁ
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AP		ORNÁ PŮDA
AL		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AT	AT	TRVALÉ KULTURY
AX		ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
XZ		SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

HRANICE A ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 20. 7. 2017
- ZS.d ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TS.d TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- SS.d PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- KAPLIČKA, KŘÍŽ
- HRANICE PARCEL
- VRSTEVNICE PO 5 M
- VRSTEVNICE PO 1 M

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

STAV	NÁVRH	
LBC.1		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.1	LBK.1	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP.x	IP.x	INTERAKČNÍ PRVEK

KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- CNU.1 KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV NÁVRH

- TURISTICKÁ TRASA
- HIPOSTEZKA
- CYKLISTICKÁ TRASA IV. TŘÍDY (MÍSTNÍ)
- PĚŠÍ PROPOJENÍ
- ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY OSOB

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ

STAV NÁVRH

- CPU.x KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

MAPOVÝ PODKLAD: DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA © ČÚZK 06/2025

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Změna č. 5 územního plánu Lipí byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) označení správního orgánu, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Lipí	b) pořadové číslo změny: 5.
c) datum nabytí účinnosti poslední změny: 07.11.2026 Ing. Pavla Bláhová Digitálně podepsal Ing. Pavla Bláhová Datum: 2026.10.23 09:27:16 +02'00'	d) jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele a otisk úředního razítka: Jolana Zahrádková fyzická osoba s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti, na základě smlouvy s obcí Jolana Zahrádková Digitálně podepsal Jolana Zahrádková Datum: 2026.10.23 09:27:31 +02'00'

NÁZEV AKCE:

ÚZEMNÍ PLÁN LIPÍ
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP LIPÍ
VE ZNĚNÍ ZMĚN č. 1, 2, 3, 4 a 5

POŘIZOVATEL:	OBJEDNATEL:
OBEC Lipí, Lipí 28 373 84 Dubné zástupce pořizovatele: Jolana Zahrádková	OBEC Lipí, Lipí 28 373 84 Dubné

BK architekti
BKarchitekti s.r.o.
Vodní 1242, 37006 České Budějovice 5
IČ: 03184439
+420 387 429 213
info@bkarchitekti.cz
www.bkarchitekti.cz

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. VÁCLAV KRAMPERA IVA KRYCHOVÁ
KRESLIL:	ING. VERONIKA PICKOVÁ

NÁZEV VÝKRESU:

HLAVNÍ VÝKRES

STUPEŇ:	ÚZ	ČÍSLO PARÉ:	
MĚŘÍTKO:	1:5 000		
DATUM:	ŘÍJEN 2026	ČÍSLO VÝKRESU:	
FORMÁT:	17 A4		I.2.
ČÍSLO ZAKÁZKY:	25-001.4		