



**LEGENDA**

**HRANICE A ZNAČENÍ**

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.9.2014
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- SO.1.L POPIS ÚZEMÍ ZMĚN - SO = SMÍŠENÁ OBYTNÁ PLOCHA  
1 = POŘADOVÉ ČÍSLO PLOCHY  
L = KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LIPÍ  
K = KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ KALIŠTĚ U LIPÍ
- /U PLOCHA, VE KTERÉ JE ULOŽENO VYPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE
- \* PLOCHA, V RÁMCI KTERÉ JE VYMEZENO VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
- KAPLIČKA, KŘÍŽ
- VYSOKÁ ZELENĚ A STROMOŘADÍ

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

- | STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | POPIS   |
|----------------------|-------------|---|
| SO                   | SO.X        | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ                           |
| BZU                  | BZU.X       | PLOCHY BYDLENÍ V ZEMĚDĚLSKÝCH USEDLOSTECH       |
| RR                   |             | PLOCHY REKREACE - rekreace rodinná              |
| OV                   |             | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ                      |
| OVS.R                | OVS.R.X     | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - sportovní rekreace |
| VS                   |             | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ                      |
| VSZ                  | VSZ.X       | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - zemědělské         |
| VP                   | VP.X        | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ                   |
| TI                   | TI.X        | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                 |
|                      |             | KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                |

**NEZASTAVĚNÁ ÚZEMÍ**

- | STAV  | NÁVRH | POPIS   |
|-------|-------|---|
| ZK    |       | ZELENĚ krajinná   |
| ZS    |       | ZELENĚ soukromá   |
| ZPF   | ZPF.X | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZPF<br>omá plůše, TTP, zahrady a sady, ostatní plochy |
| PUPFL |       | PLOCHY LESNÍ - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA                        |
| PV    |       | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ  |

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- | STAV     | NÁVRH | POPIS                       |
|----------|-------|-----------------------------|
| III/4330 |       | SILNICE III. TŘÍDY          |
|          |       | MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
|          |       | CYKLOTRASY                  |
|          |       | TURISTICKÉ TRASY            |
|          |       | AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA         |
|          |       | PĚŠÍ PROPOJENÍ              |

**TECH. INFRASTRUKTURA - VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

- | STAV | NÁVRH | POPIS                      |
|------|-------|----------------------------|
|      |       | HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘÁD       |
|      |       | OTEVŘENÁ VODOTEČ           |
|      |       | CERPAČÍ STANICE VODY       |
|      |       | HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘÁD     |
|      |       | ČOV                        |
|      |       | ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD     |
|      |       | VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22KV |
|      |       | VEDENÍ EL. ENERGIE VN 2KV  |
|      |       | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ         |
|      |       | TRAFOSTANICE               |
|      |       | RADIOKOMUNIKAČNÍ OBJEKT    |
|      |       | RÁDIORELÉOVÉ TRASY         |

**TECH. INFRASTRUKTURA - ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM, TEPEM**

- | STAV | NÁVRH | POPIS        |
|------|-------|--------------|
|      |       | STL PLYNOVOD |

**ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

- | STAV     | NÁVRH | POPIS              |
|----------|-------|--------------------|
|          |       | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| Lbc 0283 |       | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| IP 0751  |       | INTERAKČNÍ PRVEK   |

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

- |  |  |
|--|--|
|  | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC A KOMUNIKACE III. TŘÍDY  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA  |
|  | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - 1 KATEGORIE   |
|  | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - 2 KATEGORIE   |
|  | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM   |
|  | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR   |
|  | VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO HLAVNÍHO VODOVODNÍHO ŘÁDU   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO CERPAČÍ STANICE VODY  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO HLAVNÍHO KANALIZAČNÍHO ŘÁDU   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22 KV A VN 110 KV                                       |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO RADIOKOMUNIKAČNÍHO OBJEKTU  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO RÁDIORELÉOVÉ TRASY  |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU   |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO K OCHRANĚ PŘED NEBEZP. A KLAMNÝMI SVĚTLY LETIŠTĚ PLÁNA U ČESKÝCH BUĎEJOVIC    |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO ORNITOLOGICKÉ - VNEJŠÍ LETIŠTĚ PLÁNA U ČESKÝCH BUĎEJOVIC                      |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH ZAŘÍZENÍ SVĚTELNÝCH A RÁDIONAVIG. LETIŠTĚ PLÁNA U ČESKÝCH BUĎEJOVIC |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVĚB LETIŠTĚ PLÁNA U ČESKÝCH BUĎEJOVIC                  |

- V CELÉM ŘEŠENÉM ÚZEMÍ JE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3. KATEGORIE  
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V O.P. RTH TŘEBOTOVICE

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Lipí  
datum nabytí účinnosti poslední změny: 28.6.2023  
pořizovatel: Obecní úřad Lipí  
opravná osoba pořizovatele: Ing. Lenka Šimová

**II.1.b KOORDINAČNÍ VÝKRES - DETAIL SÍDLA LIPÍ**

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LIPÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 4