



ÚS KALIŠTĚ U LIPÍ

LOKALITA SO.2.b.K/U a SO.10.K/U v k. ú. Kaliště u Lipí

HRANICE A ZNAČENÍ	
	HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	660/34 ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	VZROSTLÁ ZELEŇ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	KÁCENÁ STÁVAJÍCÍ VZROSTLÁ ZELEŇ
	STÁVAJÍCÍ BUDOVY
	1092 CYKLOTRASA - STAV
	TURISTICKÁ TRASA - STAV
	NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ
	2 5134 m ² ČÍSLO NAVRHOVANÉHO POZEMKU / VÝMĚRA POZEMKU
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
	ZPOMALOVAČÍ PRÁH - NÁVRH
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - CHODNÍK - VÝHLED
	VJEZD NA POZEMEK - NÁVRH - ORIENTAČNÍ POLOHA
	POVOLENÝ SMĚR JÍZDY STAV / NÁVRH
	SO SO.3.K HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ÚP) / HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (ÚP) + POPIS
	/U PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIE (ÚP)
	SO.2.b.K/U POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	MK.1.K POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE (ÚP)
	SO POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (ÚP)

OCHRANNÁ PÁSMA, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	OCHRANNÉ PÁSMA KANALIZACE
	OCHRANNÉ PÁSMA VODOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMA KABELOVÉHO VEDENÍ NN
	OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
	OSVĚTLOVAČÍ BOD VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
	OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE (15m OD OSY)
	OCHRANNÉ PÁSMA TŘEBOTOVICE - PVO TŘEBOTOVICE
	OP LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
	OP LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a VNN
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - III. KATEGORIE (MIMO ÚZEMÍ I. KATEGORIE)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY ZMĚN
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - PLOCHY ZMĚN
	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ VEŘEJNÁ - PLOCHY ZMĚN
	ZELEŇ SOUKROMÁ - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	ZELEŇ KRAJINNÁ - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (ZPF) - trvalé travní porosty, zahrady a sady - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLOCHY ZMĚN

REGULAČNÍ OPATŘENÍ	
	STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM HLAVNÍCH OBJEKTŮ
5.0m	KÓTA ODSTUPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
	35% = PROCENTO ZASTAVĚNOSTI
	± = PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	-0.3 = MAXIMÁLNÍ ÚROVEŇ 1. NP NAD NEJVYŠŠÍM BODEM ROSTLÉHO TERÉNU PŘILEHLÉHO K OBJEKTU (m)
	+1.0 = NADSTAVBA PODKROVÍ MAX. DO v. 1.0 m NAD ÚROVEŇ STROPU 1.NP
	5-45° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
	P = POVINNOST ZŘÍZENÍ MIN. 2 PARKOVACÍCH STÁNÍ (KRYTÉ, NEKRYTÉ, GARÁŽOVÉ) NA 1 STAVEBNÍM POZEMKU



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, s.p.o.
 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 Č.BUDĚJOVICE tel:387425213 info@bkarchitekti.cz

	VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. MARCELA ZAHRADNÍKOVÁ
POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD LIPÍ 28, 373 84 DUBNÉ			
AKCE ÚS KALIŠTĚ u LIPÍ - lokalita SO.2.b.K/U, SO.10.K/U v k.ú. Kaliště u Lipí			ČÍSLO VÝKRESU B3
VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘITKO 1:1 000	DATUM 05/2018	ČÍSLO PARÉ
STUPEŇ ÚS	FORMÁT 6x44	ČÍSLO ZAKÁZKY 17-097	