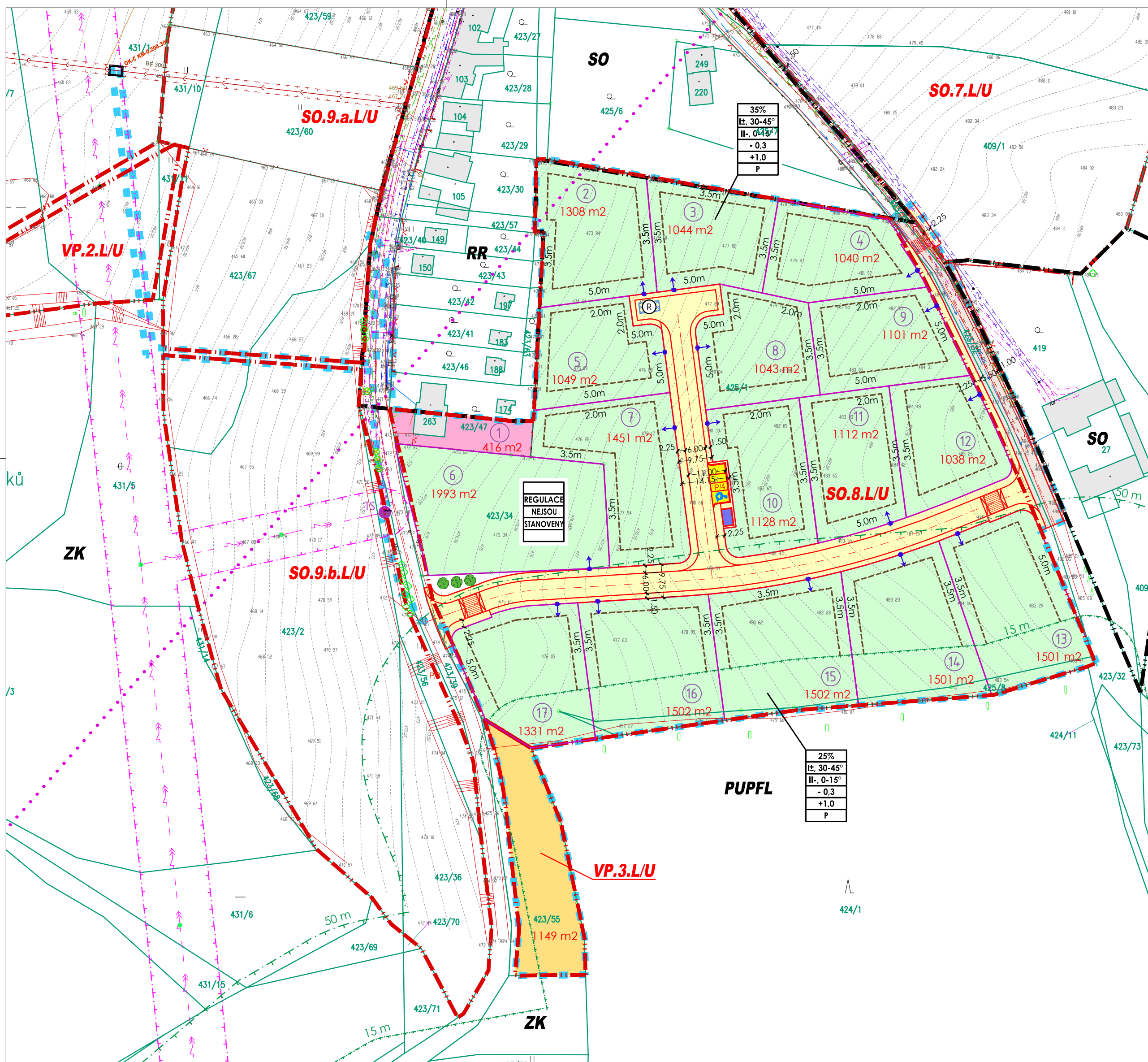


ÚS LIPÍ

LOKALITA SO.8.L v k. ú. Lipí

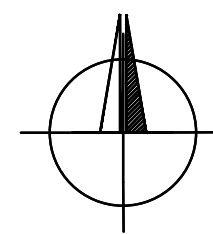


HRANICE A ZNAČENÍ	
	HRANICE ÚZEMÍ DOTČENÉHO NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM
	HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	ČÍSLO POZEMKU DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
	TERÉNNÍ ZLomy DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	KÓTA TERÉNU DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VZROSTLÁ ZELENĚ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VZROSTLÁ ZELENĚ - NÁVRH
	VRSTVENICE DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	VRSTVENICE DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ DLE GEODETICKÉHO ZAMĚŘENÍ DRÁTĚNÝ PLOT / DŘEVĚNÝ PLOT
	STÁVAJÍCÍ BUDOVY
	NAVRŽENÉ HRANICE POZEMKŮ
	OZNAČENÍ STAVEBNÍHO POZEMKU / VÝMĚRA POZEMKU
	NAVRŽENÉ DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ / NÁVRH HOMOGENIZACE STÁVAJÍCÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	ZPOMALOVACÍ PRÁH S PŘECHODEM PRO CHODCE - NÁVRH
	VJEZD NA POZEMEK - NÁVRH - ORIENTAČNÍ POLOHA
	DEŠŤOVÁ RETENČNÍ PODZEMNÍ ZDRŽ - NÁVRH
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ÚP) / HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (ÚP) + POPIS
	PROVĚŘENÍ ZMĚN ÚZEMÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ (ÚP)
	SO.8.L
	POPIS PLOCH ZMĚN - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	VP.3.L
	POPIS PLOCH ZMĚN - VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ (ÚP)
	SO
	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (ÚP)
	RR
	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY REKREACE - rekreace rodinná (ÚP)
	ZK PV
	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - ZELENĚ krajinná (ÚP) / PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (ÚP)
	PUPFL
	POPIS STABILIZOVANÝCH PLOCH - PLOCHY LESNÍ - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (ÚP)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - PLOCHY ZMĚN
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - STABILIZOVANÉ PLOCHY
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - HOMOGENIZACE
	P/4
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DOPRAVA V KLIDU - PARKING / PARKING - TĚLESNĚ POSTIŽENÍ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - PLOCHY ZMĚN
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÁ - PLOCHY ZMĚN
	PLOCHA PRO SHROMAŽDŮVÁNÍ TRŘIDĚNÉHO KOMUNÁLNÍHO ODPADU

REGULAČNÍ OPATŘENÍ	
	STAVEBNÍ HRANICE - NEPŘEKROČITELNÁ HRANICE PRO HLAVNÍ OBJEM HLAVNÍCH OBJEKTŮ
	5.0m
	KÓTA ODSUTPU REGULAČNÍCH ČAR OD HRANIC POZEMKU
	35% = PROCENTO ZASTAVĚNOSTI
	II- = PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, + MOŽNOST PODKROVÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	II- = PODLAŽNOST: 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ, - MOŽNOST PODSKLEPENÍ
	30-45° = POVOLENÝ ROZSAH SKLONŮ STŘECH
	-0.3 = ÚROVEŇ PODLAHY 1.NP max. 0.3m NAD NEJVYŠŠÍM BODEM ROSTLÉHO TERÉNU PŘÍLEHLÉHO K OBJEKTU
	+1.0 = NADSTAVBA PODKROVÍ MAX. DO v. 1.0m NAD ÚROVEŇ STROPU 1. NP
	P = POVINNOST ZŘÍZENÍ MIN. 2 PARKOVACÍCH STÁNÍ (KRYTÉ, NEKRYTÉ, GARÁŽOVÉ) NA 1 STAVEBNÍM POZEMKU

OCHRANNÁ PÁSMA, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	OCHRANNÁ PÁSMA KANALIZACE
	OCHRANNÁ PÁSMA VODOVODU
	OCHRANNÁ PÁSMA STL PLYNOVODU
	OCHRANNÁ PÁSMA VZDUŠNÉHO VEDENÍ VN 22kV
	OCHRANNÁ PÁSMA KABELOVÉHO VEDENÍ NN
	OCHRANNÁ PÁSMA VZDUŠNÉHO VEDENÍ NN
	OCHRANNÁ PÁSMA TRAFOSTANICE
	SDRUŽENÉ NEBO SAMOSTATNÉ PILÍŘE PRO UMÍSTĚNÍ KABEL, SKŘÍNÍ NN + ELEKTROMĚR, ROZVADĚČŮ RE
	OCHRANNÁ PÁSMA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
	OCHRANNÁ PÁSMA RADIORELÉOVÉ TRASY
	CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY III. KATEGORIE
	OCHRANNÁ PÁSMA RADILOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE
	OP LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN - LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE
	OP LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB - LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE



BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, s.p.o. s r.o.
 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, RIEGROVA 1745/59, 370 01 Č. BUDĚJOVICE tel: 387425213 info@bkarchitekti.cz

 AKCE ÚS LIPÍ - lokalita SO.8.L/U v k.ú. Lipí	VEDOUcí PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. ARCH. J. BRŮHA	ING. VERONIKA PICKOVÁ
POŘIZOVATEL OBECNÍ ÚŘAD LIPÍ 28, 373 84 DUBNÉ			ČÍSLO VÝKRESU
			B3
			ČÍSLO PARE
VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO	1:1000	DATUM
STUPEŇ ÚS	ČÍSLO ZAKÁZKY	16-020.6	02/2017
FORMÁT 4xA4			